



פרוטוקול (תקציר החלטות) דיון מישיבה מן המניין מספר 3 של מליאת המועצה האזורית גוש

עציון לשנת 2026 שהתקיים ביום א', ד' בניסן תשפ"ו (22/03/2026)

נוכחים:

חברים:

אברהם ווייל - מגדל עוז	ירון רוזנטל - ראש המועצה
דביר דותן - איבי הנחל	אפי ריפקין - אלון שבות
חובב גליק - נוקדים (מילואים)	משה ברניקר - תקוע, סגן ראש המועצה
עידן בן שמעון - כפר אלדד	דני שחור - אלון שבות, סגן ראש המועצה
שרה סונא - אלון שבות	גד כהנא - נווה דניאל
אלחנן פרומר - מיצד	פיני סיוון - נווה דניאל
יצחק גרינוולד - אלעזר	מתן יחזקאלי - אלעזר
	אלי קלופמן - כרמי צור

סגל:

אורי חבר - מנכ"ל המועצה (מילואים)
מרדכי וידל - גזבר המועצה
עו"ד עקיבא סילבצקי - יועמ"ש
דוד שטרק - מבקר המועצה

נעדרים:

רוני איטח - קידר
יעקב פרגין - בת עין
אושרת גיספאן - תקוע
ירון לוץ - כפר עציון
אושרת גיספאן - תקוע
שמעון וייס - ראש צורים (מילואים)
סתיו שץ אורבך-משקיפה, שדה בועז
מלאכי זמיר - פני קדם (מילואים)
ליאת אסייג - הר גילה
יצחק פריד - תקוע
אריה קאהן - מעלה עמוס (מילואים)
קרן נפתלי - משקיפה, קידר דרום

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 2-26

2. תב"רים

3. עדכון חוק עזר אגרת ביוב.
4. היכרות וסקירה – אמיתי רויטמן, מנכ"ל החל"פ
5. עדכוני ראש מועצה ונושאים שונים.

1. אישור פרוטוקול מליאה 2-26

החלטה:

אישור פרוטוקול מליאה 2-26

מאושר

בעד – פה אחד

(לא היו בישיבה הקודמת – גד כהנא)

גזבר המועצה סוקר את התב"רים

תב"רים חדשים:

- ✓ 202621 - שיפוץ אולם ספורט במתנ"ס:
סה"כ עלות הפרויקט 1,704,088 ₪. 70% מימון של החטיבה להתיישבות בסך 1,192,862 ₪, 15% משרד נגב גליל בסך 250,000 ₪ והשתתפות המועצה באמצעות הלוואה בסך 261,226 ₪. השיפוץ כולל התקנת מערכת גילוי אש, טיפול במערכות חשמל, התקנת מעלון, מיזוג, צביעת ההיכל, החלפת ריצוף שבור, החלפת תאורת מדרגות, התקנת מעקות פנים למדרגות וטיפול בנגישות.
עידן: כולל המיזוג שלא עובד? כמה סה"כ?
מרדכי: כן. 1.7 מלש"ח
- ✓ 202622 - תכנון תקוע דרום (ד):
הרשאה לתכנון במימון מלא של משרד השיכון בסך 800,000 ₪.
- ✓ 202623 - רכישת מחפרון JCB - לעבודות ביוב:
מימון מלא של המועצה באמצעות הלוואה בסך 453,120 ₪. מטרת הרכישה היא לבצע עבודות שונות עבור תשתיות הביוב במועצה שכיום אנחנו מבצעים באמצעות קבלנים חיצוניים, ולכן הרכישה הזאת צפויה לחסוך הרבה כסף בתקציב הביוב השוטף בעתיד.
עידן: למה לא ליסינג?
מרדכי: נבדוק את האופציה.
- ✓ 202624 - תכנון מיצד דרום:
הרשאה לתכנון במימון מלא של משרד השיכון בסך 500,000 ₪.

שינויים בתב"רים:

✓ 202221 - תכנון נוקדים- כפר אלדד מזרח :
הקטנת הרשאת משרד השיכון מ-1,000,000 ₪ ל-500,000 ₪.

סגירת תב"רים:

- ✓ 202137 - מכון להתפתחות הילד תקוע :
המכון שהיה אמור להבנות מתחת לאולם הספורט בתקוע לא הוקם בפועל ולכן בוטלה הרשאה של ביטוח לאומי בסך 1,909,890 ₪. בתב"ר קיים תקציב של 477,472 ₪ מכספי הלוואה שיצאו על בניית המעטפת. לצורך סגירת התב"ר יש להעביר 493 ₪ מקרן פיתוח כדי להביא את התב"ר לאיזון.
ירון : בדקנו את הנושא, לא מעשי שיהיה שם מכון להתפתחות הילד. אין גוף מפעיל. פניי : כמה הושקע ?
ירון : נוצר חלל ולכן רצו להקים שם את המכון. חושבים על רעיונות חדשים.
- ✓ 202319 - ביטחון קהילתי 2023 :
הגדלת השתתפות המשרד לביטחון לאומי ב- 284,663 ₪. לאחר מכן יעמוד תקציב התב"ר על 297,602 ₪ וייסגר בסכום הזה.
- ✓ 202440 - קליטה 2024 :
הקטנת השתתפות משרד הקליטה ב- 30,753 ₪ והחזרת יתרה לקרן פיתוח בסכום של 20,764 ₪. לאחר מכן יעמוד תקציב התב"ר על סכום של 291,874 ₪ וייסגר.
- ✓ 202520 - רכישת מכשירי קשר לבתי ספר :
הפרויקט הסתיים, העברת 88 ₪ מקרן פיתוח כדי להביא את התב"ר לאיזון ולסגור אותו.
- ✓ 202532 - מזוודות לצח"י :
התב"ר הסתיים ונסגר באיזון בהתאם לתכנון בסכום של 480,000 ₪.

החלטה:

אישור התב"רים כפי שהוצגו ע"י גזבר המועצה

מאושר – פה אחד

2. עדכון חוק עזר אגרת ביוב.

מרדכי : בהמשך להחלטת המליאה לעדכון תעריפי אגרת הביוב ונוסח החוק ודברי ההסבר אשר נשלח אליכם, אנו נדרשים לאשר את נוסח החוק. התייקרות של 40 אג' לקוב.
ירון : פניי ביקש להחליף את שיטת המדידה. לגבות רק מצריכה ביתית ולא מהשקיית גינות. צריך לבדוק את ההיבטים החוקיים, התפעוליים והמוסריים.
מרדכי : התחשיב מבוסס על כל העלויות של המועצה ומחולק בכמות הקוב שנצרך.
דני : בעבר באלון שבות עשו זיכוי לפי מ"ר גינה.
ירון : נבחן את הנושא לעומק



החלטה:

אישור חוק עזר לגוש עציון (אגרת ביוב) (תיקון מס' 4), התשפ"ו - 2026
מאושר – פה אחד

3. היכרות וסקירה – אמיתי רויטמן, מנכ"ל החלי"פ
ראש המועצה ומנכ"ל החלי"פ סוקרים את המצב הקיים, השינויים התוכניות העתידיות
בתחומי הבניה, הנדל"ן המניב והתחבורה.

הישיבה ננעלה בשעה : 21: 50

הפרוטוקול נרשם ע"י : מורית ינון, מנהלת לשכת ראש המועצה



ירון רוזנטל
ראש המועצה