



מועצה איזורית גוש עציון

ב' אדר ב' תשס"ה
13 מרץ, 2005

לכבוד
חברי המליאה

שלום רב,

הנדון: פרוטוקול דיון מליאת המועצה – פברואר 2005 – מס' 02/2005

1. ביום רביעי, 23.2.2005, בשעה 20:00 התקיימה ישיבת מליאה מן המניין.

2. מיקום הישיבה: חדר ישיבות בבניין המועצה.

3. השתתפו:

א. שאול גולדשטיין – ראש המועצה

ב. יאיר וולף – סגן ראש המועצה

ג. אפרים סומך – כפר עציון

ד. רותי ליברמן – אלון שבות

ה. יהודה מלק – מגדל עוז

ו. דני שחור – אלון שבות

ז. טליה גולן – תקוע

ח. שוקי שטכלברג – נוה דניאל

ט. יוסי לזר – כרמי צור

י. עמוס פריד – נוקדים

4. נעדרו:

א. אורלי טריגר

ב. עזרא רוזנפלד – אלון שבות

ג. אלי דרור – הר גילה

ד. אהרון פוסטון – מעלה עמוס

ה. חיים לוי – קדר

ו. אלדד רון – בת עין

ז. אורי שכטר – ראש צורים

5. צוות:

א. ענבר לוין – גזבר המועצה

★ אלון שבות
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ מה דניאל
★ נוקדים
★ (אל דוד)
★ קדר
★ ראש צורים
★ תקוע



מועצה איזורית גוש עציון

פרישת מנהל מחלקה טכנית

נקבע בעבר בהחלטות המועצה לקצץ בהוצאות הנהלת המועצה 200,000 ₪. הגענו לסיכום עם מנהל המח' הטכנית לתנאי פרישה. תנאי הפרישה נקבעו בוועדה פריטטית בתיאום עם ההסתדרות, בא כוחו של העובד, נציג ארגון המועצות האזוריות ונציגי המועצה. תנאי הפרישה יועברו לאישור משרד הפנים. ביום א' הקרוב יוחל בחפיפה בין מנהל המחלקה למאיר עמר.

כנהוג לגבי פורשים יתקיים אירוע פרידה. לאירוע יוזמנו חברי המליאה.

ביקור שר השיכון

בהמשך להיכרות בין שר השיכון ושאל ביקש השר לקפוץ לביקור קצר בגוש עציון.

בתחילת הביקור נערך סיור קצר ובהמשכו דיון מקצועי קצר. בדיון השתתפו מר רפאלי – מנהל מחוז ירושלים המנהל לבניה כפרית והצוות המקצועי של המועצה.

הדיון היה תמציתי ומוגבל בזמן והועלו נושאים רבים ולכן לא הוזמנו לדיון חברי מליאה או אישי ציבור מהאזור פרט לצוות המקצועי. בסיוורים וביקורים של אח"מים בעתיד, אנו נשתדל להודיע מראש אם זה יתאפשר בלוי"ז וברצון האישיות המבקרת.

נושאים שהועלו במהלך הדיון:

1. פרוגרמה לשנת 2005. הוצע לנו בשלב זה וטרם אושר רק כ – 1 מ' ₪. בשנת 2004 התקציב לגוש עציון היה למעלה מ- 12,000,000 ₪.

2. חיזוק המנהל לבניה כפרית.

3. העיר גבעות – יש אישור ל – 60 יח"ד + מוסד שבות ישראל, ביקשנו כספים לבנייה ותכנון.

4. מגורונים לשובים – כיום יש מצוקה של דיור זמני בגוש עציון.

5. תוואי הגדר – הערות המועצה והסתייגויות.

לאחר הדיון המקצועי, התקיימה ישיבה עם השר ומועצת יש"ע ומסיבת עיתונאים.

תוואי הגדר - ביום א' התקיימה ישיבת ממשלה בנושא, סה"כ הצלחנו לשכנע את השרים לשינויים בתוואי שהצענו (תוואי הגדר מופיע באינטרנט). ביקשנו להיות מעורבים בקביעת תוואי הגדר גם בהמשך. המעורבות בדיונים הביאה לשיפור התוואי שהוצע לכתחילה.

★ אלון שבות
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ מה דניאל
★ מוקדים
★ (אל דוד)
★ קידר
★ ראש צורים
★ תקוע



מועצה איזורית גוש עציון

שאל: חשוב להבהיר עמדותי העקרונית שגדר רצופה זה אסון וטעות אסטרטגית אבל לצערנו הרב הגדר בהקמה וחשוב לנו המעורבות לשפר עד כמה שניתן את התוואי באזורינו.

נקודות שטרם הצלחנו לשכנע במאבקנו לשינוי התוואי –

- ❖ בת עין הגדר המתוכננת צמודה לישוב לבתי התושבים דבר שלא יעלה על הדעת זאת בניתוק משטחים שבעלות יהודית עשרות שנים.
- ❖ ג'בע – במקום כ- 1000 מקומיים ומערכת הבטחון לא רוצה להכניס אותם לתוך הגדר כחלק מהגוש. הגדר המתוכננת תעבור צפונית לג'בע.
- לצערי מערכת הבטחון לא שותפה לדעתנו אך טרם נואשנו משינוי התוואי.

פגישה עם מופז

אדמות סקר – בגוש 4 אזורים שצריכים תהליך סקר (לפרט חנניה) יועמ"ש משרד הבטחון המליצו כי בכל מקום בו יש מאחז לא יבוצעו ההליכים לביצוע סקר, ביקשתי מהשר לשנות מדיניות זו.

הקמת צובר באלעזר – המטרה הסופית היא חשמל לנתיב האבות. חברת חשמל לא מוכנים להקים הצובר כי יתן מענה לצורכי נתיב האבות. ביקשתי התערבות השר.

חיזוק גוש מזרחי – מאחר והגוש המזרחי הינו מחוץ לגדר המתוכננת, חשוב לתת הדגש להכללתו בשטחי ישראל ומענה בטחוני לאיזור ומערך שמירה לציר החדש לירושלים.

★ אלון שבות
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ מה דניאל
★ מקדים
★ (אל דוד)
★ קינדר
★ ראש צורים
★ תקוע



מועצה איזורית גוש עציון

ביקור בגוש – ראש המנהל האזרחי

בהשתתפות ראש תחום תשתית ורמת"ק.

1. חידוש מהיר של הרשאות לתכנון, שפקעו בתום שלוש שנים לחתימתן (גבעת החי"ש ואחרות).
2. מתן קדימות בעבודת צוות תחום תשתית באישור תוואי מרכיבי בטחון.
3. התנגדות המועצה והישובים לקו מתח עליון ביתר – חברון באופן הפוגע באיכות הסביבה, הגבלות בניה ואיכות הנוף.
4. סיוע בהקצאת הקרקע ואישור התכנון לנופש פעיל בחוות האיילים.
5. שחרור אישור קמ"ט חשמל לחיבור מטווח עציון (בטיפול בני אלבו – קמ"ט איכה"ס).
6. אישור קמ"ט לחיבור חשמל בצובר באלעזר.
7. היתרי ע"י ועדת הרישוי של מת"ע למעון בכפר אלדד ומקווה בפני קדם מתוך R-J 5.
8. השלמת הטיפול באדמות סקר.

מנהלת ההתחברות

שאל פירט פעולותיו במנהלת בחודשים האחרונים.

עדכון תקציב 2004

תקציב 2004 אושר במועצה במהלך השנה. בסוף דצמבר ובעיקר בינואר ופברואר 2005 התקבלו מענקים ממשרדי ממשלה ע"ח שנת 2004.

★ אלון שבות
★ אלעזר
★ בת עין
★ הר גילה
★ כפר עציון
★ כרמי צור
★ מגדל עוז
★ מצד
★ מעלה עמוס
★ נוה דניאל
★ נוקדים
★ (אל דוד)
★ קידר
★ ראש צורים
★ תקוע



מועצה איזורית גוש עציון

תקציב מעודכן 2004 הכנסות 70,575

תקציב מעודכן 2004 הוצאות 70,575

מליאת המועצה מאשרת תקציב 2004 מעודכן.

פוטנציאל יח"ד נוספות בגוש

אלעזר – 90 בשלבי בניה, 80 בתכנון

נווה דניאל – חצי שכונה שווק מתוך 156

אלון שבות – 24 יח"ד

גבעת החיים – תהליכי תב"ע ל – 60 יח"ד

מגדל עוז – תחילת דיונים לשכונה קהילתית

כפר עציון – תחילת דיונים לשכונה קהילתית

ראש צורים – תחילת שכונה 90 יח"ד ובדיונים לשכונה גדולה נוספת במערב.

תקוע – 420 יח"ד

נוקדים – יש עדיין כמה בתים למכירה ומגרשים לבניה הר גילה.

נוהלי עבודת חברי המליאה

אפי סומך:

נוכחות חברי מליאה והנהלה בדיונים – ההחלטות חשובות והשתתפות החברים חשובה מבקש מכל החברים לעשות המאמץ להשתתפות בדיונים באופן סדיר.

ישנם החלטות הנהלה ומליאה - לא תמיד יש היזון חוזר להחלטות ההנהלה והמליאה ולא ברור מה התקדם בעקבות ההחלטות. נקבע צוות משותף – אפי סומך, אורי שכטר ומאיר עמר להכנת והגדרת תהליך מעקב ודיווח ההחלטות.

- ★ אלון שבות
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ נווה דניאל
- ★ נוקדים
- ★ (אל דוד)
- ★ קידר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע



מועצה איזורית גוש עציון

שיתוף פעולה אפרת – גוש עציון

התקיימה ישיבה בין ראשי הרשויות לענין שיתוף פעולה.
יש רצון טוב והרבה ממשק בפעולות שתי הרשויות.

תוקם ועדה בהשתתפות צוותים משתי הרשויות ותוכן תוכנית לכל נושא. המטרה איגום משאבים חיסכון/ מניעת כפל תשומות ושיפור השירות לתושבים באזור.

רעיון עתידי שהתקבל בהתלהבות הינו הקמת בית ספר תיכון לא ישיבתי – אזורי.

בכוונתנו להזמין את ראש מועצת אפרת למליאה הקרובה.

רשם: ענבר לוי

- ★ אלון שבות
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ מה דניאל
- ★ נוקדים
- ★ (אל דוד)
- ★ קידר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע