



# מועצה אזורית גוש עציון

יום שלישי ז' כסלו תשס"ז  
28 נובמבר 2006  
סימננו: 0339

לכבוד  
חברי המליאה

שלום רב,

## הנדון: פרוטוקול דיון מליאת המועצה – נובמבר 2006 – מס' 11/2006

1. ביום שלישי ז' כסלו התשס"ז, 28.11.06, בשעה 20:00 התקיימה ישיבת מליאה מן המניין.
2. מיקום הישיבה: חדר ישיבות במועצה.
3. השתתפו: (המסומנים בכוכבית נכחו גם בדיון המשך).
  - א. גולדשטיין שאול – ראש המועצה. (\*)
  - ב. יאיר וולף – ס/ראש המועצה. (\*)
  - ג. עזרא רוזנפלד – אלון שבות. (\*)
  - ד. דניאל שחור – אלון שבות. (\*)
  - ה. רון אלדד – בת עין. (\*)
  - ו. דרור אלי – הר גילה. (\*)
  - ז. יופה פנחס – מעלה עמוס. (\*)
  - ח. ראובן צביקה – קדר.
  - ט. מקובסקי עמי – נווה דניאל. (\*)
  - י. סומך אפרים – כפר עציון. (\*)
  - יא. גולן טליה – תקוע. (\*)
  - יב. פריד עמוס – נוקדים. (\*)

## 4. נעדרו:

- א. אורלי טריגר – מיצד.
- ב. ליברמן רותי – אלון שבות.
- ג. יהודה מלק – מגדל עוז. (\*)
- ד. יוסי לזר – כרמי צור.
- ה. שכטר אורי-ראש צורים.

★ אלון שבות  
★ אלעזר  
★ בת עין  
★ הר גילה  
★ כפר עציון  
★ כרמי צור  
★ מגדל עוז  
★ מצד  
★ מעלה עמוס  
★ נווה דניאל  
★ נוקדים  
(אל דוד)  
★ קדר  
★ ראש צורים  
★ תקוע



## מועצה אזורית גוש עציון

### 5. צוות:

- מאיר עמר – מנכ"ל המועצה.
- ענבר לוין – גובר.
- איציק רוזנברג – מהנדס.
- אוריה דסברג – מנהלת פרויקטים.

### 6. על סדר היום:

- עדכון בדבר אירועי המועצה לשנת 2007 (אוריה)
- עדכון בדבר פעילות קידום מעמד האישה – טליה גולן.
- ועדת תכנון ובניה.
- אישור ארנונה לשנת 2007 (מועצה).
- עדכון בדבר הדוח הכספי של היודאייקה.
- צו ארנונה.
- צו ארנונה בישובים אלון שבות והר גילה וקידר.
- שונות.

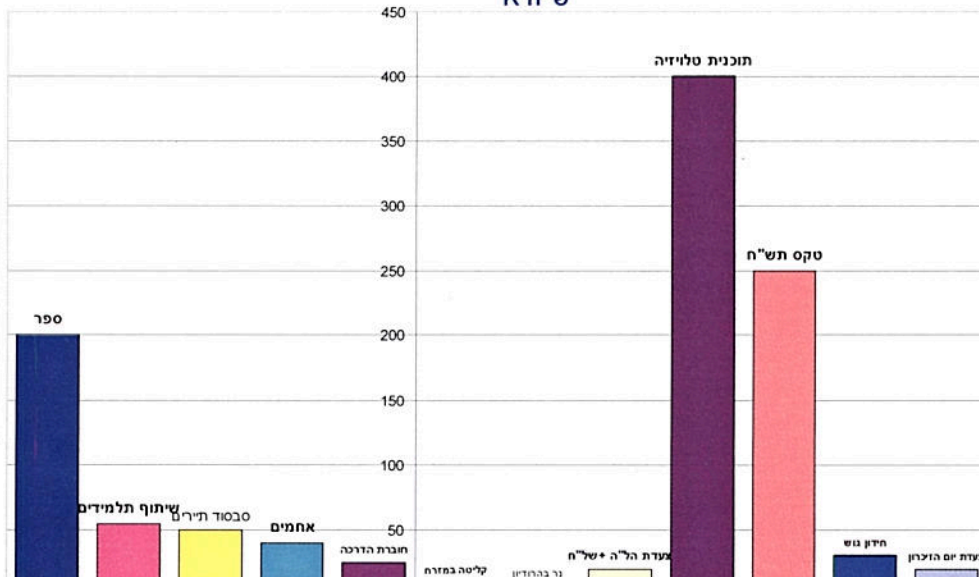
### 7. להלן פרוטוקול הדיון:

#### עדכון בדבר אירועי המועצה לשנת 2007

אוריה – מעדכנת בדבר אירועי המועצה המתוכננים ואשר התגבשו לשנת 2007. מבקש אישור לתקצוב הפעילות הבאה כמפורט להלן וע"פ הטבלא המצורפת ל – 200,000 ₪ בתקציב נוסף.

#### תכנון פעילויות וצפי עלויות

ש"ח K



- ★ אלון שבות
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ נוה דניאל
- ★ נוקדים
- ★ (אל דוד)
- ★ קדר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע

- נר בהחזון
- צעת ה"ה + ש"ח
- תוכנית טליה
- טקס תש"ח
- חידן גוש
- צעת זום הזכרון
- ספר
- שיתוף תלמידים
- סבסוד תיירים
- אחמים
- חברת הדרכה
- קליטה במזרח

## מועצה אזורית גוש עציון



אירוע	תאריך	אוכלוסיית יעד	פרסום נדרש	כמות משתתפים צפויה	עלות ₪ K	שותפים פוטנציאליים	עדיפות
קליטה במזרח	נובמבר - דצמבר	פנים גוש + דתי לאומי	פרסומי: גושפנקא; מיילים; שבת בשבת; אוטובוסים		20	אמנה 10	אא
הדלקת נר בהרדיון	חנוכה	פרויקט השחר – בנ"ע; חיילי חטמ"ר; תושבי הגוש	פנימי יח"צ	1200	5	בנ"ע רט"ג	ב
צעדת הל"ה	ה' שבט	נוער + תושבי הגוש; חטמ"ר - חיילים; תנועות נוער; ח"כים?	פנימי יח"צ	500	20		א
צעדת של"ח	ו' שבט	תלמידים מחוז יהודה			?	של"ח	א
תוכנית טלויזיה	אפריל	ארצי + פנימי			400		א?
טקס תש"ח	אפריל-מאי	לוחמי תש"ח; משפחות הנופלים; תושבי הגוש	רדיו; עיתונות יח"צ	2000	250	היחידה להנצחת החייל; אפרת	אאא
צעדת יום הזיכרון	יום הזיכרון	תלמידי תיכונים + חיילי חטיבה		1000	15		א

אירוע	תאריך	אוכלוסיית יעד	פרסום נדרש	כמות משתתפים צפויה	עלות	שותפים פוטנציאליים	עדיפות
שיתוף תלמידי הגוש	מערכי לימוד וספורט כל השנה	גן - תיכון			50	בתי הספר עצמם	אא
ספר טיולים לגוש עציון					200	הוצאת ספרים	א
הפקת חוברת הדרכה – בנ"ע	מאי	חניכי כיתות ח.ז.	-		20		אא
סיורי אחמים	כל השנה	מחליטנים	-		30		אאא
סבסוד תיירות לגוש	כל השנה (בעיקר בחגים ובחופשים)	רוסים חילונים	-	2500 בשנה	100	מח"ץ – רותי ליברמן (50%)	ב
סה"כ					~ מיליון ₪		

לדיון:

• תיירות פסח, קיץ

• אירוע 40 גדול לתושבי הגוש

פעילויות נוספות בתכנון:

- שדרוג החיזיון האור קולי (כ – מיליון ₪) ובניית מרכז מבקרים.
- קמפיין ארצי לקליטה במזרח, עם פתיחת הכביש.
- שדרוג אתר האינטרנט של המועצה

א. הצעה ראשונה – ע"י יהורם גאון.

ב. הצעה שנייה – לא לדון לדחות לשלושה שבועות.

ג. הצעה שלישית - לאשר את ה- 200,000 ₪.

- ★ אלון שבות
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ נוה דניאל
- ★ נוקדים (אל דוד)
- ★ קדר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע



## מועצה אזורית גוש עציון

אלי דרור – מבקש להציג את ההתנהלות של התקציב המיוחד, לגבי הוצאות עודפות ופחותות ממה שאושר.

**החלטה – מאושר פה אחד. סעיף ג' 7 תוספת תקציב של 200,000 ₪ לפעולות.**

### ☒ עדכון בדבר פעילות קידום מעמד האישה – טליה גולן

טליה גולן – מעדכנת ומציגה מאמרים וכתבות שונות בנושא מעמד האישה. למה צריך לקדם את מעמדן של הנשים (דווקא) ומבקשת למנות ולהקצות תקן מיוחד ולא להתבסס על עבודתה של לאה שהיא עסוקה בעבודות שלה ואין לה את הזמן. שאול גולדשטיין - אני חושב שצריך למנות מישהי מתוך המערכת ולא להקצות תקן מיוחד בשל כך, אין אצלנו הבדל בין התייחסות לנשים ואו לגברים כל הקידומים והמינויים מבוססים ונעשים לפי שיקול מקצועי. במועצה משולבות נשים בעמדות מפתח ולהן השפעה לא קטנה מזו של הגברים. טליה גולן - מבקשת להעלות את הנושא תקציב 2007. שאול גולדשטיין – יועלה לדיון.

### ☒ ארנונה

ענבר לוין – בחודש האחרון האלוף חתם על עדכון צו המועצות האזוריות אשר שינה את התפיסה. המועצה האזורית צריכה לעבוד מול הועד המקומי ולא מול האגודה השיתופית. כל ועד מקומי צריך להגיש הצעת תקציב ובסוף שנה צריכים לקבל מכל יישוב אישור רואה חשבון. השוני הוא שתהיה בקרה מסוימת ויהיה שינוי בהשתתפות לועדים המקומיים. ביצענו יום עיון מורחב ע"י רואה חשבון שהסביר את נוהלי העבודה החדשים בוועד מקומי הארנונה היא לפי מטר. הצעת החלטה – שנפנה למשרד הפנים שהמועצה תוכל לאפשר ליישובים גביית ארנונת יישוב עד 50% מסך הארנונה המועצתית.

**(חולקה חוברת תקציב ל – 2007 כולל מכתב מלווה של גזבר המועצה כהכנה לדיון המליאה בנושא).**

שאול גולדשטיין – דברי הסבר לתקציב 2007

מאיר עמר - מעדכן שבדיון הנהלת המועצה דנו 4-5 שעות בבקשות של מנהלי המחלקות.

ענבר לוין - תקציב 2007 מצורף לעיון חברי המליאה, ניתן להעביר שאלות לפני הדיון. התקציב המצורף דומה לשנים קודמות השוני הוא בעדכונים בלבד. לתקציב מצורף דף ובו בקשות לתוספות ושינויים חלקם נכללו בתקציב ובחלקם נדון בישיבת מליאה.

- ★ אלון שבות
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ נוה דניאל
- ★ נחל דוד
- ★ קדר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע



## מועצה אזורית גוש עציון

### אָרְנוֹנָה

יאיר וולף – שני סוגיות בארנונה, כפי שהצגנו בעבר בנושא היישובים. מדברים על 3 יישובים שהם לא אגודות שיתופיות, והם אלון שבות, הר גילה וקידר. מדובר בצו שיכנס לתוקף ב- 1/2007. העיקר בנושא הוא מעבר לגביית ארנונה לפי מ"ר ולא לפי יחידה (בית אב). לדוגמא עד היום באלון שבות גבו לכל בית אב 150 ₪ כאשר החל משנת 2007 נצטרך לעבור כאמור לפי מדידה של מ"ר. הרעיון הוא לשמור על מצב ההכנסות כפי שהיה עד כה. הצעת אלון שבות היא על ה- 100 מ"ר הראשונים יחשבו כ- 50% מארנונה מאושרת ע"י המועצה. ה- 100 מ"ר הבאים לפי 40% והשאר לפי 30%. כיוון ש"ארנונה יישובית" מאושרת ע"י המליאה לכן נצטרך לאשר משהו שיעבור את אישור משרד הפנים. אנו דנים במיסים של האגודות השיתופיות. הפירוט של ההצעה הוצגה ע"י דני שחור. הסך הכללי של ה"ארנונה" היישובית הנדרשת 1.152.000 ₪. מבקש גם להטיל 30% מסך הארנונה למ"ר עבור העסקים ביישוב.

### הצעת החלטה – ע"י יאיר וולף

לאשר את החלטת היישוב אלון שבות

ארנונה יישובית למגורים בחישוב מדורג כמפורט ולאשר במשרד הפנים.

- עד ה- 100 מ"ר הראשונים – 50% מתעריף הארנונה למגורים של המועצה.
- עד ה- 100 מ"ר הנוספים – 40% מתעריף הארנונה למגורים של המועצה.
- עד ה- 100 מ"ר והלאה – 30% מתעריף הארנונה למגורים של המועצה.
- גביית ארנונה מעסקים לפי - 30%, מתעריף הארנונה לעסקים של המועצה.

**החלטה – בעד 9, נגד 1, נמנעים 2, מאושר ברוב קולות.**

ועד היישוב יפרסם החלטה זו לידיעת תושבי היישוב לקבלת רעיונות להצעות חלופיות לגבייה.

### אָרְנוֹנָה בִּישׁוּב הֶר גִּילָה וְקִידָר

לאשר את החלטת ועד היישוב הר גילה וקידר ארנונה ישוב למגורים בגובה 30% מהארנונה למגורים של המועצה.

**החלטה – הצעה מס' 1 – 5 בעד.**

**נמנע - 5**

**מאושר ברוב קולות**

- \* אלון שבות
- \* אלעזר
- \* בת עין
- \* הר גילה
- \* כפר עציון
- \* מנחם צור
- \* מגדל עוז
- \* מצד
- \* מעלה עמוס
- \* נוה דניאל
- \* נוקדים
- (אל דוד)
- \* קדר
- \* ראש צורים
- \* תקוע



## מועצה אזורית גוש עציון

☒ דו"ח רבעון מס' 3

ענבר לוי – מציג עדכון לרבעון מס' 3 לשנת 2006 מפרט לפי הדו"ח המצורף להלן (עמ' 10-1).

☒ סעיף ארנונה מועצתית - 2007

ענבר לוי – בחוק ההסדרים לשנת 2006 נקבע מנגנון עדכון אוטומטי, בשנת 2007 יש

לעדכן התעריפים ב - 2.73%.

מציג החלופות :

א. לא לעשות כלום לא לדון ואז העדכון אוטומטית 2.73%.

ב. לאמץ את שיעור השינוי שקבע החוק 2.73%.

ג. לבקש תוספת.

שאול גולדשטיין – מבקש לאשר ולאמץ את האישור של חוק ההסדרים קרי 2.73% החל מ = 1/2007.

טליה גולן – מבקשת מענבר להציג בפניה את החוק/קרי ההוראה לגבי הארנונה כפי שהציג.

**החלטה – מאושר פה אחד.**

רשם: מאיר עמר

מאיר  
מנכ"ל

עמר  
המועצה

שאול  
ראש

גולדשטיין  
המועצה

- ★ אלון שבות
- ★ אלעזר
- ★ בת עין
- ★ הר גילה
- ★ כפר עציון
- ★ כרמי צור
- ★ מגדל עוז
- ★ מצד
- ★ מעלה עמוס
- ★ נוה דניאל
- ★ נוקדים
- ★ (אל דוד)
- ★ קדר
- ★ ראש צורים
- ★ תקוע