



גוש עציון בית ישראלי

יום שלישי ו' ניסן תשס"ט
31 מרץ 2009
0751

לכבוד חברי מליאת המועצה

שלום רב,

הנדון: דיון מליאה מס' 3 מרץ 2009 - פרוטוקול

1. ביום שלישי ז' באדר' תשס"ט, 3.3.09 בשעה 20:00 התקיימה ישיבת מליאת המועצה מספר 3 לשנת 2009.

מקום: בנין המועצה.

2. השתתפו:

- א. שאול גולדשטיין – ראש המועצה.
- ב. יאיר וולף – ס/ראש המועצה.
- ג. פנחס יופה – מעלה עמוס.
- ד. עמי מקובסקי – נווה דניאל.
- ה. יעלה פין- בת עין.
- ו. אורי שכטר - ראש צורים.
- ז. אפרים סומך – כפר עציון.
- ח. עזרא רוזנפלד – אלון שבות.
- ט. רותי ליברמן – אלון שבות.
- י. אלחנן פרומר – מיצד.
- יא. יאיר כהנא – מגדל עז.
- יב. יהושע דסקל - תקוע.
- יג. מרדכי ברלין – כרמי צור.

3. נעדרו:

- א. אלי דרור – הר גילה.
- ב. צביקה ראובן – קדר.
- ג. תמר פינטו – נוקדים.

4. צוות:

- א. אסף כהן – מנכ"ל המועצה.
- ב. ענבר לוי – גזבר המועצה.
- ג. איציק רוזנברג – מהנדס המועצה.
- ד. מאיר צרי – עוזר ראש המועצה.

אלון שבות

אלעזר

בת עין

הר גילה

כפר עציון

כרמי צור

מגדל עז

מעלה עמוס

מצד

נווה דניאל

נוקדים (אל דוד)

קדר

ראש צורים

תקוע



5. על סדר היום לדיון:

- א. מינוי סגן ראש מועצה
- ב. הצגת האגף התפעולי – פינצ'י הרשלר.
- ג. תוכנית אב לתברואה – מצב נוכחי, המלצות ועדכון על קידום התכנית.
- ד. ועדת תכנון ובנייה.
- ה. דרכי העבודה מול החטיבה להתיישבות ופירוט תקציבי – יאיר וולף.
- ו. שונות

6. להלן פרוטוקול הדיון:

☒ מינוי סגן ראש מועצה

בנוכחות יועץ משפטי, מוצג מסמך בחתימת גזבר המועצה המודיע על עלות שכר הסגן וכי סכום זה מתקצב בתקציב המועצה וביכולת המועצה לעמוד בהוצאה זו. (בנספח).
היועץ המשפטי מאשר שהמינוי והאצלת הסמכויות נעשו כדין.
אישור מינויו של יאיר וולף כסגן ראש המועצה בשכר.

ההצעה אושרה פה אחד.

☒ הצגת האגף התפעולי

שאול גולדשטיין - מציג את המיקום של האגף התפעולי במבנה החדש של המועצה, לפיו האגף התפעולי מרכז את הפונקציות הפיזיות של המועצה, וכן מחלקת הביטחון.
לא פוטר עובדים, אלא הועצמו תפקידים של חלקם.
מנהל האגף התפעולי פינצ'י הרשלר מציג מצגת של מבנה האגף. (מצגת בנספח)

☒ תכנית אב לתברואה

פינצ'י הרשלר – מציג את עיקרי ההמלצות במצגת (בנספח) בהמשך לעיקרי התכנית שהועברה לחברים מראש (בנספח).
מדובר על אפשרות לעבור לכלי אצירה שונים- עגלות ביתיות 360 ליטר/ מיכלים טמונים ועוד, וכן אפשרויות שונות להפרדה ומחזור.

☒ ועדת תכנון ובנייה

איציק רוזנברג - מציג את נושאי הוועדה (מצ"ב).

ההצעה אושרה פה אחד.

אלון שבות

אלעזר

בת עין

הר גילה

כפר עציון

כרמי צור

מנדל עוז

מעלה עמוס

מצד

נוה דניאל

נוקדים (אל דוד)

קדר

ראש צורים

תקוע



גוש עציון בית ישראלי

☒ החטיבה להתיישבות

יאייר וולף - מציג את רשימת הפרויקטים בהם החטיבה מעורבת כרגע בגוש עציון, ותכנית חברה וקליטה המיועדת ל-2009 (הרשימה בנספח).

☒ שונות

- ועדות המועצה חשובות ביותר, הועדות מתבקשות להתכנס בהקדם.
- בסיור מע"צ סוכמו כמה פרויקטים: גינון צומת הגוש, חיבור מצודת עציון לכביש 367, תכנון ובהמשך ביצוע מעגל תנועה בצומת אלו"ש (ישן), תכנון רמזורים בצומת אל-חאדר, בדיקת כניסה חדשה (עוקף פורידים) לנוקדים, אפשרות לריבוד מחדש של הכביש למצד, בדיקת אפשרות לתכנון מחדש של הכביש למעלה עמוס.
- קק"ל- התקיימה פגישה לקביעת תכנית 2009.
- גבעות- בדיון עם ראש עיריית ביתר הובהר חד משמעית שהמועצה תיאבק בכל הכח כנגד כל ניסיון של ביתר "לספח" את גבעות.
- התקיימה ישיבה עם ראשי המועצות של אפרת וקריית ארבע לבדיקת אפשרויות שיתוף הפעולה בתחומים מנהליים וציבוריים.
- התקיימה ישיבה של כל ראשי הרשויות סובבות ירושלים אצל ראש עיריית ירושלים בנושא "מטרופולין ירושלים" לדיון בתכנית עבודה ששאל הכין על שיתופי פעולה אפשריים.
- מיגון ירי לרכבי סוואנה- כלי הרכב ישנים ביותר. ציר ירושלים גוש שוחרר מחובת מיגון ירי בשעות היום, החל"פ ירכשו סוונות לא ממוגנות.
- התקיימה ישיבת עדכון אצל אלוף פקמ"ז עם ראשי הרשויות ביש"ע. הועלתה בעיית יחסו של היועמ"ש של הפיקוד להתיישבות.
- יש לבחון את המשך ההתקשרות עם אייל ארד וצוותו.
- הועלתה במשה"ח בעיית מינימום הקילומטראז' של כלי הרכב מוגני הירי. ללא הגדרת מינימום כזה הפעלת כלי הרכב גורמת להפסדים ישירים. בינתיים אין מענה.
- אריאל שנקולבסקי ביקש לפרוש מתפקידו כיו"ר הועדה החקלאית. חיוני להיכנס יותר ברצינות לנושא החקלאות והועדה חשובה ביותר.
- נחנכו בימים האחרונים: הרחבת מעון נווה דניאל, חדר מחשבים בבית"ס האזורי (מימון מהפרטת מופ"ת ביהודה), בני"ע בכרמי צור, בית מדרש חדש למכינה הקד"צ בנוקדים.
- אירחנו השבוע: קבוצת רבנים רפורמים מארה"ב, תיירים מהודו.

רשם: אסף כהן

שאול גולדשטיין
ראש המועצה

אסף כהן
מנכ"ל המועצה

אלון שבות

אלעזר

בת עין

הר גילה

כפר עציון

כרמי צור

מגדל עוז

מעלה עמוס

מצד

נווה דניאל

נוקדים (אל דוד)

קדר

ראש צורים

תקוע



חבל המרכז

משרד סוציולוג החבל

22.12.2008

תכנית חברה קליטה במוא"ז גוש עציון 2009

1. מנהלת קליטה (נספח, סעיף 5.1 מינהלות קליטה)

הקריטריון להקמה והשתתפות במנהלת הקליטה (סעיף 2 א') הוא קיום פעילויות רוחביות לקידום הקליטה. המנהלת עוסקת באבחון שוטף של מצב האכלוס ביישובים, סיכום וליווי תוכניות עבודה ביישובים, זיהוי והסרת חסמים, ליווי, הדרכה והכשרה של היישוב והנהגתו לקליטה.

נושא	עלות כוללת	השתתפות המועצה	השתתפות החטיבה
שכר פרויקטור	120,000	60,000	60,000
סה"כ	120,000	60,000	60,000

2. רכזי קליטה (נספח, סעיף 5.2 רכזי קליטה)

רכז קליטה עסוק בכל הקשור בקביעת דרך הקליטה של הנקלטים ביישוב, לרכז את פעולות החיבור וההכרות של נקלטים ביישוב, ולתאם את כל הנושאים המנהליים והטכניים הנדרשים. הקריטריון להשתתפות בשכר רכז קליטה ביישוב (סעיף 4.1 א') הוא מצאי יחידות דיור פנויות או הנמצאות בשלבי בניה שונים. היישובים העונים על הקריטריון זה ובהם יועסקו רכזי קליטה הם:

שם היישוב	עלות כוללת	השתתפות המועצה	השתתפות החטיבה	מס' סעיף
כרמי צור	24,000	12,000	12,000	4.1, א.4.1
תקוע	24,000	12,000	12,000	4.1, א.4.1
נוקדים	24,000	12,000	12,000	4.1
מיצד	21,000	10,500	10,500	4.1
כפר אלדד	21,000	10,500	10,500	4.1



חבל המרכז

משרד סוציולוג החבל

מעלה עמוס	24,000	12,000	12,000	4.1.א.
בת עיין	24,000	12,000	12,000	4.1.א, 4.1.ב.
ראש צורים	24,000	12,000	12,000	4.1.א, 4.1.ב.
הר גילה	24,000	12,000	12,000	4.1.א, 4.1.ב.
אלעזר	24,000	12,000	12,000	4.1.א, 4.1.ב.
סה"כ	234,000	117,000	117,000	

3. שווק ופרסום (נספח, סעיף 5.3 פעולות שיווק ופירסום)

נושא מיתוג גוש עציון נמצא על סדר יומה של המועצה האזורית. גם פעילותו של מרכז החוסן שהוקם בשנה האחרונה מתמקדת בזיהוי כוחות יישוביים אשר יקדמו את מיתוג האזור. ישובי המועצה עוסקים בקידום התיירות למקום ובפיתוח מוקדי משיכה יישוביים. פעילות זו מצריכה תקציבי פרסום רבים. כל זאת, על מנת לעודד ולהצטרף לעבודת היישובים לגיוס משפחות נוספות. ההשתתפות בסעיף זה הינה בהתאם לקריטריונים להשתתפות בפעילות פרסום ושיווק (סעיף 3.1), יבוצעו פעילויות הכוללת פרסום, ארועים וסיורים להכרת האזור והיישובים. הפעילות תתבצע עבור היישובים הבאים: אלעזר, , בת עיין, ראש צורים, כרמי צור, תקוע, נוקדים, מעלה עמוס ומיצד. $20,000 \text{ ש"ח} \times 8 = 160,000 \text{ ש"ח}$

נושא	עלות שנתית	השתתפות המועצה	השתתפות החטיבה
קמפיין פרסום ושיווק אזורי	160,000	80,000	80,000
סה"כ	160,000	80,000	80,000

4. איתור וגבוש גרעיני התיישבות (נספח, סעיף 5.4 איתור וגבוש גרעינים)

מטרת הפעילות ליצור ולחזק גרעיני משפחות שמיועדות להגיע לישוב ואת אלה הנמצאים בהם תוך יצירת מרקם חברתי איתן ובניית חוסן קהילתי. הפעילות מיועדת לחזק את התפתחות הישוב בצד החברתי, הארגוני והכלכלי. הפעילות תרוכז על ידי פרויקטור. הפעילות תתבצע בהתאם לקריטריונים סעיף (5.1). הישובים העונים על קריטריון זה הם:



חבל המרכז

משרד סוציולוג החבל

שם הישוב	עלות שנתית	השתתפות המועצה	השתתפות החטיבה	מס' סעיף
כרמי צור	48000	24,000	24,000	5.1 ב.
מיצד	48000	24,000	24,000	5.1 א, 5.1 ב.
מעלה עמוס	48000	24,000	24,000	5.1 א, 5.1 ג
ראש צורים	48000	24,000	24,000	5.1 ב
תקוע	48000	24,000	24,000	5.1 א, 5.1 ב.
כפר אלדד	48000	24,000	24,000	5.1 א, 5.1 ב.
נוקדים	48000	24,000	24,000	5.1 א, 5.1 ב.
סה"כ	336,000	168,000	168,000	

ייתכן כי במהלך השנה ייחולו שינויים ברשימה הנ"ל על פי איתור קבוצת משפחות לקליטה או/ו לרכישה בישובים.

5. פעולות חברה (נספח, סעיף 4 פעולות חברה)

מטרת הפעילות היא להתמודד עם חסמים חברתיים, ארגוניים או כלכליים העוצרים את התפתחות הישוב. לצורך כך מתוכננת פעילות הכוללת אבחון וטיפול ברמה חברתית – ארגונית. הפעילות תתבצע בהתאם לקריטריונים של פעילות לחיזוק החוסן החברתי (סעיף 6.1). הישובים העונים על הקריטריון זה הם:

שם הישוב	עלות שנתית	השתתפות המועצה	השתתפות החטיבה	עפי סעיף
בת עיין	50,000	25,000	25,000	6.1 ב, 6.1 ג, ז
מיצד	50,000	25,000	25,000	6.1 א, ב, ו, ז
אלעזר	50,000	25,000	25,000	6.1 ג, ו, ז
הר גילה	50,000	25,000	25,000	6.1 ב, ג, ה, ו, ז
תקוע	50,000	25,000	25,000	6.1 ג, ד, ו, ז
כרמי צור	50,000	25,000	25,000	6.1 ה, ו, ז
נוקדים	50,000	25,000	25,000	6.1 ג, ו, ז
סה"כ	350,000	175,000	175,000	



חבל המרכז

משרד סוציולוג החבל

טבלת עלויות מסכמת:

השתתפות החטיבה	השתתפות המועצה	עלות שנתית	סעיף
60,000	60,000	120,000	מנהלת קליטה
117,000	117,000	234,000	רכזי קליטה
80,000	80,000	160,000	שווק ופרסום
175,000	175,000	350,000	פעולות חברה
168,000	168,000	336,000	גבוש גרעיני התיישבות
600,000	600,000	1,200,000	סה"כ

מועצה אזורית



יום ראשון ה' אדר תשס"ט
01 מרץ 2009

גוש עציון בית ישראל

פרוייקטים בגוש עציון שטופלו ע"י החטיבה להתיישבות
בשנים 2007-2008

ישוב	נושא
נוקדים זמני	כביש גישה
דרכים איזוריות	שיתוף עם קק"ל
בת עין	תכנון ופיקוח ביוב
כפר אלדד	תשתיות
ביאר	תיירות
מגדל עוז	טיילת נופית
נוו"ד זמני	חשמל
משואות יצחק	מבנה
אזור תעשייה	השתתפות במנהלת
נוקדים	תשתיות למבנים
תקוע	תשתיות ציבוריות
שדה בר	תשתיות
מעלה עמוס	שיקום גנים ציבוריים
כרמי צור	תשתיות וגינון
איזורי	שבילי אופניים
כפר עציון	תכנון חזיון
מיצד זמני	שמירת קרקעות וחקלאות

יום שלישי ו' ניסן תשס"ט
 31 מרץ 2009
 0737

לחברי המליאה

שלום רב,

הנדון: מינוי סגן ראש מועצה

כזכור החליטה המליאה בישיבתה הראשונה למנות סגן ראש מועצה בשכר.

לאחר קבלת ההחלטה התברר לנו כי חוזר מנכ"ל משרד הפנים מחייב להגיש למליאה אישור גזבר המועצה על עלות שכרו של הסגן ועל היות הסכום מתוקצב במסגרת תקציב המועצה.

אנו מצרפים בזה את האישור הנ"ל, ובישיבה הקרובה נביא את המינוי לאישור מחדש בהתאם לנוהל המחייב.

בברכה,

אסף כהן
מנכ"ל המועצה

אלון שבות

אלעזר

בת עין

הר גילה

כפר עציון

כרמי צור

מגדל עוז

מעלה עמוס

מצד

נוה דניאל

נוקדים (אל דוד)

קדר

ראש צורים

תקוע



ה' אדר, תשס"ט
1 מרץ, 2009

לכבוד:
חברי המליאה

שלום רב,

הנדון: הכללת תקציב שכר סגן ראש רשות בתקציב המועצה לשנת 2009

בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 1/2009 מיום 6.1.2009 פורטו הכללים למינוי סגן ראש רשות בשכר.

בהתאם לכללים המפורטים הריני לאשר כדלקמן:

1. עלות שכר סגן ראש רשות בשנת 2008 היתה כ 530 אלש"ח.
2. הוצאה זאת מתוקצבת בתקציב המועצה לשנת 2009.
3. למועצה יכולת כספית לעמוד בהתחייבות כספית זאת לשנים הקרובות ובלבד שלא יהיו קיצוצי תקציב ולחילופין תוספת מטלות ללא מקורות מימון מקבילים.

בברכה,
ענבר לוין
גזבר המועצה

אלון שבות

אלעזר

בת עין

הר גילה

כפר עציון

כרמי צור

מגדל עוז

מעלה עמוס

מצד

נוה דניאל

נוקדים (אל דוד)

קדר

ראש צורים

תקוע