



**פרוטוקול דיון משיבה מן המניין מס' 7 של מליאת המועצה האזורית גוש עציון לשנת 2015**  
**שהתקיימה ביום ב', י"א אב תשע"ה (27/7/2015) בשעה 20:30, בחדר הישיבות במועצה**

**נכחו:**

**חברים:**

- מר דוידי פרל - ראש המועצה
- מר משה סוויל - סגן ראש המועצה, תקוע
- מר אלי רוזנברג - מיצד
- מר אברהם וייס - כרמי צור
- מר אמציה הרשושנים - בת עין
- מר אורי בנק - נווה דניאל
- מר שמעיה שלו - מגדל עוז
- מר אפי סומך - כפר עציון- נכח עד לדיון בסעיף ה'.
- מר עמיחי גורדין- אלון שבות
- מר גדעון שינדלר - ראש צורים (באיחור)
- מר ישי טחובר - נוקדים
- מר אסף אלון - קדר

**סגל:**

- מר רועי וולר - מנכ"ל המועצה
- מר ענבר לוין - גזבר המועצה
- מר שי צפורי - מבקר המועצה

**משקיפים:**

- מר אריאל גולדמן - פני קדם
- מר ברוכי בורנשטיין- איבי הנחל

**מוזמנים:**

- מר ינון אחימן, מנכ"ל "אור תורה סטון" (סעיף ה' בלבד)
- מר יהודה שטאובר, מנהל חינוכי של הרשת (סעיף ה' בלבד)
- מר צביקה נמט- נציג ועד הורים של ישיבת "נווה שמואל" (סעיף ה' בלבד)
- גב' מיכל איילי- נציגת ועד הורים של אולפנת "נווה חנה" (סעיף ה' בלבד)

**נעדרו:**

**חברים:**

- מר רונן מזרחי - הר גילה (הודיע מראש)
- מר יהודה ימיני - אלעזר (הודיע מראש)
- מר יואל סילבר- מעלה עמוס
- מר יונתן סנובל- אלון שבות

**רשמה פרוטוקול:** רעות אילון, מזכירת מנכ"ל

אלון שבות  
 אלעזר  
 איבי הנח"ל  
 בת עין  
 גבעות  
 הר גילה  
 כפר אלדד  
 כפר עציון  
 כרמי צור  
 מגדל עז  
 מעלה עמוס  
 מעלה רחבעם  
 מצד  
 נווה דניאל  
 נוקדים  
 פני קדם  
 קדר  
 ראש צורים  
 שדה בועז  
 שדה בר  
 תקוע

על סדר היום:

**א. אישור פרוטוקול דיון מן המניין של מליאת המועצה מס' 6 לשנת 2015**

רועי וולר, מנכ"ל המועצה: נשלח אליכם פרוטוקול דיון מס' 6, מספר ימים בודדים לאחר הדיון. היה תיקון נקודתי בימים האחרונים, שביקש אחד מחברי המליאה, שהתקבל. אני מציע לאשר את הפרוטוקול.  
**החלטה: אושר, פה אחד.**

**ב. אישור פרוטוקול דיון שלא מן המניין בדו"ח הכספי ובדו"ח הביקורת המפורט לשנת 2013 ובהמלצות ועדת הביקורת שדנה בדו"חות;**

ענבר לוי, גזבר המועצה: טעות סופר, התקציב המעודכן לשנת 2014 הוא 153,926 אלפי ₪. ולא מה שרשמנו.  
**החלטה: אושר, פה אחד.**

**ג. אישור פרוטוקול ועדת איכות סביבה מס' 01-2015;**

רועי וולר, מנכ"ל המועצה: וועדת איכות הסביבה, בראשותו של אמציה הרשושנים, התכנסה בשבוע שעבר. נשלחו ההחלטות והסקירות לעיון חברי המליאה, כפרוטוקול דיון.  
**החלטה: אושר, פה אחד.**

**ד. עדכונים והודעות ראש המועצה**

דו"ח פרל, ראש המועצה:

שלום לכולם וערב טוב. מספר עדכונים והודעות:

1. אנחנו בעיצומו של הקיץ, שיפוצי קיץ מתקדמים מאוד יפה גם גנים וגם בתי ספר. מונו מנהלים לכל המוסדות ואנחנו בדרך הנכונה בכל מה שקשור לחינוך. לשמחתנו, אין אירועים כמו בקיץ הקודם מבחינת בטיחות בדרכים.
2. נושא ההצתות מאוד מורכב, זה נראה שהתלבשו על מרחב גבעות. קיימנו ישיבה לפני חודש עם כל הגורמים - צבא, משטרה, קמ"ט, כיבוי, על מנת להבין מה לעשות מבחינת מניעה, הסדרת השטח, מקורות מים וכד'. עדיין ממשיכים להצית את היער ואנחנו מתמודדים עם זה.

**ה. דיון בנושא אגרות תלמידי חוץ**

דו"ח פרל, ראש המועצה:

כידוע, קיצצנו השנה בתקציב של איגרות חוץ. במוסדות שלנו, אנו מחויבים להשקיע כספית, בתיכונים אחרים ניתן בעבר תמיכה למוסדות אך אין חוק שמחייב אותנו וזה המקום לקצץ בו. אנחנו מחויבים לדאוג לעתיד וזה סדר העדיפויות שלנו. ביקש מר יונן אחימן, מנכ"ל "אור תורה סטון", להביא בפני המליאה את הסתכלותו על החלטה, ונענינו לבקשתו.

אלון שבות  
אלעזר  
איבי הנח"ל  
בת עין  
גבעות  
הר גילה  
כפר אלדד  
כפר עציון  
כרמי צור  
מגדל עז  
מעלה עמוס  
מעלה רחבעם  
מצד  
נווה דניאל  
נוקדים  
פני קדם  
קדר  
ראש צורים  
שדה בועז  
שדה בר  
תקוע



ענבר לוין, גזבר המועצה: מדובר ב- 849 ש"ל לילד ב"נוה שמואל" ו "נוה חנה", זה מצטבר למאות אלפי ש"ל בשנה.

ינון אחימן, מנכ"ל אור תורה סטון:

ראשית, תודה רבה על הזמנתכם להשתתף בישיבה.

אגרות תלמידי חוץ - זוהי אגרה תפעולית שלמעלה מ 30 שנה הייתה מדיניות של הרשות באזור לתמוך בתיכונים ולתת להם את האגרה הזאת. השנה הגענו להסדר עם ראש המועצה ועם סגנו משה סוויל. לגבי ההמשך - אנחנו מעוניינים להסדיר את העניין. [מחולק לחברי המליאה נספח מתוך חוזר מנכ"ל משרד החינוך, סעיף 3.7 מנהל מוסדות חינוך].

במקרה של אור תורה סטון, אגרת החוץ הינה גם אגרת פנים. זה מקובל במרבית המקומות בארץ. המורים בתיכון, שכרם משולם ע"י המדינה. בבית ספר יסודי המדינה משקיעה מעבר לאגרה. רשויות משקיעות בתיכונים אלפי שקלים בתלמיד, זה כבר מזמן לא במאות שקלים. אנחנו מבקשים שהאגרה - שזה תקצוב חסר מינימלי - דבר שהיה מקובל משך כל השנים, לתת אותו. שהמדיניות לא תשתנה והדבר הזה ימשך.

עמיחי גורדין: מדובר על סכום של 849 ש"ל? כמה תלמידים יש בשני בתי הספר?

ישי טחובר: החוזר הזה הוא חוק או המלצה?

ינון אחימן:

בעקרון רשות יכולה להציע לתלמידים אפשרות אחרת. מי שרוצה דווקא "נוה שמואל" ההורים צריכים לשלם את האגרה. בגלל שעד ליום זה הנושא היה זניח, עד היום לא התייחסנו לזה. אם הרשות תאמר את זה וההורים יבחרו דווקא ללמוד במוסד שלנו אז תהיה לי אפשרות לגבות את זה מההורים. אני לא בא בצד החוקי, אני לא יכול לדרוש מהרשות. אני בא על הצד הציבורי. באנו מתוך התפיסה שהמוסדות החינוכיים שלנו תורמים לגוש והם חלק מהליבה של הגוש.

משה סוויל, סגן ראש המועצה:

בהר גילה ובקינדר, שאין לנו פתרונות לימודיים מתאימים לתלמידי בתי הספר, צמצמנו את מספר מוסדות הלימוד המאושרים על ידנו, בעיקר מסיבות פדגוגיות. בבית ספר יסודי, אנחנו משלמים אגרות תלמידי חוץ.

אמציה הרשושיים: מה שכר הלימוד בנוה שמואל?

ינון אחימן: 20 אלש"ח בערך לא כולל הסעות, כולל הזנה. ב"נוה חנה" שכר הלימוד הוא בערך 7000 ש"ל, אנחנו מיושרים ע"פ חוזה מנכ"ל.

אלון שבות  
אלעזר  
איבי הנח"ל  
בת עין  
גבעות  
הר גילה  
כפר אלדד  
כפר עציון  
כרמי צור  
מגדל עז  
מעלה עמוס  
מעלה רחבעם  
מצד  
נווה דניאל  
נוקדים  
פני קדם  
קדר  
ראש צורים  
שדה בועז  
שדה בר  
תקוע

אמציה הרשושנים: ועל זה צריך עוד 850 ₪? אני מנהל מוסד, ואני גובה פחות כסף ואני נמצא באיזון ואיני נופל בשירותים שאני נותן. אני לא מקבל סיוע רשותי

יהודה שטאובר: אור תורה במשך שנים משקיעה במוסדות החינוך על מנת לתת רמה חינוכית גבוהה. האוכלוסייה בגוש מקבלת מענה חינוכי לשביעות רצון 95% שמגיעים למוסדות שלנו. ההחלטה שמועצת גוש עציון משתתפת ב-0 תקציב, מבחינה אתית מוסרית קשה לי לשאת אותה. למשל: נווה חנה- תביעות האצבע של המוסד הזה בהרבה מאוד היבטים- פרויקטים, בוגרות שנשארות, שרשרת אנושית ועוד ועוד.

אמציה הרשושנים: מה יקרה אם מחר תבוא עמותה נוספת ותבקש גם תקצוב?

עמיחי גורדין: יש פה 250 ילד בכל בית ספר וזה לא הולך ברגל, הם 30 שנה פה. אם יבוא תיכון חדש תודיע להם מראש מה הם התנאים וזה לא אותו דבר.

אמציה הרשושנים: היה לפני שנתיים קיצוץ של 10% בשכר הלימוד, כיצד הרשת התמודדה אתו?

ינון אחימן: אם תקום היום עמותה, יכול להיות שהיא צריכה לקבל את ברכת המועצה. מוסדות "אור תורה סטון" של הרב ריסקין קיבלו את אישור שתי המועצות. היו שנות עבר שהסיוע מהמועצות היה מעבר לאגרה.

אמציה הרשושנים: כל תלמיד שפונה מגוש עציון לבית הספר מתקבל או שיש סינון?

יהודה שטאובר: באולפנת אוריה אנחנו מקבלים כפל אגרה. בנווה חנה, מה שקרה, כשקמה אוריה המשפחות כבר ידעו מה מתאים להם ולכן 80% מהבנות שמגיעות לנווה חנה מתקבלות. היו תלמידות שלא מתקבלות לשום מקום ואנחנו קיבלנו את הבנות הללו.

ינון אחימן: בנווה שמואל גם קולטים היום תלמידים, כיתות מקדמות ו/או רגשיות נפתחות.

ראש המועצה באפרת אמר שלא יעלה על הדעת שהוא לא ישלם. הוא שילם השנה 100%, הוא מכנס מליאה באפרת ורוצה לדעת לפני כן מה החליטה המועצה האזורית גוש עציון, על מנת שהוא גם יוכל להחליט. כל הדיון הזה חדש - כבר שנים שהמועצה שילמה לנו ולא היה לנו שום טענה.

אלון שבות  
 אלעזר  
 איבי הנח"ל  
 בת עין  
 גבעות  
 הר גילה  
 כפר אלדד  
 כפר עציון  
 כרמי צור  
 מגדל עז  
 מעלה עמוס  
 מעלה רחבעם  
 מצד  
 נווה דניאל  
 נוקדים  
 פני קדם  
 קדר  
 ראש צורים  
 שדה בועז  
 שדה בר  
 תקוע

יהודה שטאובר: אנחנו חלק מגוש עציון. לפני שנים, כאשר היה רצון להפחית כספי הורים, התבקשתי ללמוד איך עושים זאת. אני הלכתי לעיריות שאמרו שהם לוקחים פחות. מצאתי שהתרומה של מועצות עשירות היתה לעין ערוך ממה שאנחנו מסוגלים לתת. אור תורה משקיעים משאבים משמעותיים באיכות המוסדות. אנחנו גובים פחות מתלמידים במועצות עשירות, לא באנו אף פעם בטענות או ביקשנו יותר. ידענו שלמועצה אין משאבים של מועצות עשירות ועם זה נסתדר.

**אורי בנק: דרך האבות מחויבים לקבל גם את כל תושבי אפרת וגם את תושבי גוש עציון?**

ינון אחימן: יש לנו שותפות עם המועצה באפרת ולכן זה משנה את אחוזי הקבלה.

**אורי בנק:**

ראשית, למען השקיפות, ברצוני לציין שיש לי תאומים הנכנסים לתיכון בשנה הקרובה. הבת אמנם תלמד ב"אוריה", שאמורה להמשיך לקבל תיקצוב, אך הבן ילמד בנווה שמואל, היכן ששכר הלימוד הוא יותר גבוה וההחלטה המדוברת כנראה תפגע גם בכיסי. ולמרות שמהבחינה הזו זה נגד האינטרס האישי שלי – אני לא מקבל את הלוגיקה של הטיעון שלכם. מהרגע שהסכמתם שיש היגיון לתשלום דיפרנציאלי, המבחין בין כמות הכסף שהמועצה משקיעה בתלמיד מסוים לעומת תלמיד אחר – אז ניתן עקרונית גם להצדיק מצב שהמועצה מחליטה, עקב הצורך בקיצוצים, שחלק מהתלמידים יפסיקו כלל לקבל תיקצוב, בעוד האחרים מתקצצים לחצי. אתם מתעקשים שמבחינה עקרונית לא יתכן מצב שתלמיד מסוים לא יזכה לשום תקצוב. אבל הרי אם בגלל טיעונכם היינו מציעים שכל תלמיד כזה יקבל 10 שקל במקום כלום – גם אז אתם לא תסכימו. ויש כאן עוד שיקול. המועצה ביקשה בעבר כל מיני שיתופי פעולה מחלק מהמוסדות המדוברים ונענתה בהתנגדות וחוסר שיתוף פעולה. האם אינכם מסכימים שאם התקציב המדובר הוא נוהג - ולא נוהל המחויב מבחינה חוקית – שלמועצה יש את מלוא הזכות לקצץ בתקציב של מוסדות שהיא לא זוכה לשיתוף פעולה מהם?

יהודה שטאובר: אני מבקש לענות לך, שמעתי את זה. צריך לבדוק בעובדות- נווה חנה באופן עקיף ובאופן ישיר משתפת פעולה עם המועצה באופן עמוק ורחב. אנו רוצים להיות מעורבים באזור ולתת תרומה לאזור. ההבדל היחידי הוא שהם לא שייכים למועצה באופן פורמלי. אם יש טענות כלשהם אפשר להעלות עליהם דיון. אם בית ספר לא ישתף פעולה - יהיה תהליך.

עמיחי גורדין: אולי ניתן להקים צוות חשיבה האם תהיה נכונות מצד המוסד להקים צוות כזה? וכך אף אחד לא יעלה על הדעת שאין שיתוף פעולה.

ינון אחימן: אני מוכן בוועדת החינוך הבאה שלכם לבוא ולהציב את הטיעונים.

אלון שבות  
 אלעזר  
 איבי הנח"ל  
 בת עין  
 גבעות  
 הר גילה  
 כפר אלדד  
 כפר עציון  
 כרמי צור  
 מגדל עז  
 מעלה עמוס  
 מעלה רחבעם  
 מצד  
 נווה דניאל  
 נוקדים  
 פני קדם  
 קדר  
 ראש צורים  
 שדה בועז  
 שדה בר  
 תקוע

ישי טחובר: היה כדאי שהיינו מקבלים מראש רשימה מסודרת של הסכומים. יש פה השלכות תקציביות.

ענבר לוי, גזבר המועצה: אני לא נכנס לטיעונים הערכיים כי על פניו כולם צודקים. כל שנה היה רצון לקצץ ודיברנו על זה בדיוני התקציב. בשבוע שעבר ישבנו בוועדת כספים ועברנו באופן מעמיק על שני מחלקות. תהליך הקיצוצים לא יגמר ביום אחד ויש כאן חוסר צדק מסוים- במי אפשר לגעת ובמי לא- זה תלוי מה אתה מחוייב ע"פ חוק. סה"כ האגרה ( לאחר בדיקה ) לשני בתי הספר היא בסביבות 225 אלש"ח.

עמיחי גורדין: מדוע אנחנו מחויבים לעזור לדרך אבות?

דויד פרל, ראש המועצה: בגלל שזהו פתרון לילדים שאין לאן לשלוח אותם. לומדים שם 100 ילדים. אין לנו שום תיכון עם הסכם, וההסכם היחיד הוא דרך אבות, זו הישיבה התיכונית שלנו, העירונית. ישיבה תיכונית זהו לא מוסד אירגוני אלא מוסד פרטי ובאיזשהו שלב, המועצה הקימה תיכון משלה.

עמיחי גורדין: אני מבין מה שאתה אומר, אולי אפשר ללכת הפוך. אולי הם באמת מחויבים לשולחן עגול, לא צריך מלחמה. חצי מהילדים שלנו לומדים בבתי הספר האלו ואי אפשר לעצום עיניים. אם יש בעיה בואו נפתור אותה. צריך להיות חכם, יש פה מהומת אלוהים. צריך לדעת על מה להיאבק ועל מה לא להיאבק. זה יוצא מירמור שיש ילדים שהמועצה משלמת עליהם ויש שלא.

ישי טחובר: אולי לקצץ את הרוב אבל להשאיר חלק. אולי יום אחד נגדיל את זה. לא כדאי לתת קשר של עשרות שנים, אני הולך בכיוון של פשרה.

אברהם וייס: אני מצטרף להצעה לעשות קיצוץ אבל להשאיר משהו.

דויד פרל, ראש המועצה:

אני סובר שאין בעיה לעשות את הקיצוץ הזה, אפשר גם חלקית, רק שזה יבוא על תשבון משהו אחר. אנו מקצצים איפה שאנחנו חושבים שזה פחות חשוב או פחות כואב. צריך לזכור שהמערכות האלו הן פרטיות ויותר קל להן לגייס כספים מבחוץ. אני מציע לקבל את ההסכמה שמקצצים ומשאירים משהו רק בשביל האמירה והתחושה. אנחנו חייבים לקבל החלטה ולתת תשובות למוסדות ולהורים.

רועי וולר, מנכ"ל המועצה:

הצעה להחלטה: מליאת המועצה מחליטה ממשיכה בהחלטתה שלא לשלם "אגרות תלמידי תוף" למוסדות "אור תורה סטון". עם זאת, המועצה תבחן בחיוב השתתפות וסיוע ל"אור

אלון שבות  
אלעזר  
איבי הנח"ל  
בת עין  
גבעות  
הר גילה  
כפר אלדד  
כפר עציון  
כרמי צור  
מגדל עז  
מעלה עמוס  
מעלה רחבעם  
מצד  
נווה דניאל  
נוקדים  
פני קדם  
קדר  
ראש צורים  
שדה בועז  
שדה בר  
תקוע



תורה סטון" בגין מוסדות הלימוד הרלוונטיים. גובה ההשתתפות, ותנאי ההשתתפות והשותפות בין המועצה לבין מוסדות "אור תורה סטון", יומלצו ע"י ועדת החינוך. הצבעה: בעד-13; נגד-1 (עמיחי גורדין); נמנע-1 (גדעון שינדלר). אושר.

נ. פתיחת חשבונות בנק ב"ס חדש בתקוע, ב"ס "קדם" בנוקדים ואישור מורשי חתימה; ענבר לוי, גזבר המועצה: בית ספר תקוע מתפצל לשניים ואנחנו צריכים לאשר מורשי חתימה לחשבונות הבנק של בתי הספר.

אמציה הרשושנים: אם הגבייה לא כיסתה את הוצאות התל"ן?

ענבר לוי, גזבר המועצה: לא קרה עדיין, אם זה יקרה נדון בזה. בסך הכול בתי הספר עומדים בתקציבים שלהם. לכל בית ספר יש משרד רואה חשבון שעוזר ועד עכשיו לא היתה בעיה אבל זה מוקדם כי זה רק שנתיים ויכול להיות שיש פער שעדיין אני לא רואה אותו.

אישור בעלי זכות חתימה:

א. אח"י תקוע (ב"ס קיים כיתות א'-ג) ס.מ. 112607 שינוי מורשי חתימה בחשבונות:

חשבון רשות שמספרו: 202043

חשבון הורים שמספרו: 202027

גבי טלי פרלסון מסי' ת.ז. 033271719 במקום גבי יעל בירן.

ב. אח"י תקוע (ב"ס חדש כיתות ד'-ח) ס.מ. 615955 מורשי חתימה לפתיחת חשבון ניהול עצמי וחשבון הורים:

נפתלי גנס מסי' ת.ז. 040833337

איילת אמזלג ת.ז. 059810770

ענבר לוי ת.ז. 057727281

ג. ב"ס קדם נוקדים ס.מ. 512509

מורשי חתימה לפתיחת חשבון ניהול עצמי וחשבון הורים:

עדיאל שושני ת.ז. 034541003

ענבר לוי ת.ז. 057727281

דודן דרי ת.ז. 36907475

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבונות ואת מורשי החתימה לבתי הספר "אח"י תקוע" ו"קדם". פה אחד.

אלון שבות  
אלעזר  
איבי הנח"ל  
בת עין  
גבעות  
הר גילה  
כפר אלדד  
כפר עציון  
כרמי צור  
מגדל עז  
מעלה עמוס  
מעלה רחבעם  
מצד  
נווה דניאל  
נוקדים  
פני קדם  
קדר  
ראש צורים  
שדה בועז  
שדה בר  
תקוע

## ח. תבריי"ם

גזבר המועצה, ענבר לוין, מציג את רשימת התבריי"ם [רצ"ב כנספח לפרוטוקול] יש פה ארבעה פרויקטים שקיבלנו ממשרד התיירות. צריך השלמה של 140,000 ש"ח אשר נלקח מתבר"ר התיירות הקיים הפרויקטים שיבוצעו :

1. שילוט אומנותי תירתי בגוש עציון עלות : 94,250 ₪ , השתתפות חמ"ת 49,250 , מועצה 45,000 ₪
2. סלילת דרך למעינות עלות 79,100 ₪ , השתתפות חמ"ת 59,100 , מועצה 20,000 ₪.
3. הנגשת מעיין עין הלבנה עלות 79,325 ₪ , השתתפות חמ"ת 44,235 , מועצה 35,000 ₪
4. שדרוג המנזר הרוסי עלות 79,400 ₪ , השתתפות חמ"ת 49,400 ₪ , מועצה 40,000 ₪

יש עוד שני תבריי"ם חדשים-

1. פיתוח שכונות (עבודות במאחזים) יש לנו גידול בתקציב השוטף לזה.
2. חברה וקליטה. להזכירכם כל סוף שנה אני פותח תבר"ר כזה שממומן מתקציב המועצה ומהחטיבה להתיישבות שעוד לא נתנה תקציב ל 2015. המועצה כבר בעצם מתקצבת את זה במשך שנים. הסכום הזה שנכנס לנו מהחלי"פ - מיליון ₪ יאפשר לנו לעמוד מול היישובים בנושא הזה של חברה וקליטה.

גדעון שינדלר : מדוע לפני שאנחנו לוקחים הלוואה של מיליון שקל לא אומרים לנו יש סכום כזה בחלי"פ?

דויד פרל, ראש המועצה : זה מיליון במזומן אבל זה מופיע כחוב של החלי"פ כלפי המועצה. זה מקטין גרעון היסטורי של המועצה.

ענבר לוין, גזבר המועצה : זה כסף קטן במערכת שלנו ובצרכים. בגדול, צריך עוד 5 מיליון גם בלי הפירעון של ההלוואה. לא ליפול ממיליון שקל, חסר לנו גם בעוד פרויקטים.

אמצייה הרשושנים : יש פה הסתרת מידע. ענבר, למה אתה מתחמק? למה לא עדכנת את המליאה? מקיימים פה ועדת כספים בלי מידע.

עמיחי גורדין : סך הכול יש פה המלצה לקיצוץ, אנחנו לא יורדים לרזולוציות איפה בדיוק הפער. מצבנו פחות גרוע במיליון שקל.

ענבר לוין, גזבר המועצה : לא חייבים לקבל את ההחלטה הזו.

אלון שבות  
אלעזר  
איבי הנח"ל  
בת עין  
גבעות  
הר גילה  
כפר אלדד  
כפר עציון  
כרמי צור  
מגדל עז  
מעלה עמוס  
מעלה רחבעם  
מצד  
נווה דניאל  
נוקדים  
פני קדם  
קדר  
ראש צורים  
שדה בועז  
שדה בר  
תקוע



אמציה הרשושנים : אנחנו מקבלים החלטות על סמך מידע שאתה מוסר לנו וזה מידע חסר וידעת על זה מזמן.

ענבר לוי, גזבר המועצה : לדוגמא לפעמים אני סוגר תב"ר שיש בו עודף, אני לא יכול לדעת מראש כמה יתרה תהיה בו עד סגירתו. אני לא יכול לדעת מתי זה משתחרר. יש צרכים כאלו ואחרים ואפשר לשים את הכסף בקרן או בשיפוצי קיץ. הצרכים כאן הם מעבר ל 5 מיליון שקלים ואני מקווה למצוא עוד כאלו. מאידך יש לי עוד הרבה פרויקטים שאני חושש מההוצאות שלהם. כשאני אסגור פרויקט אני אדע. רבותי, זו ההצעה- לא חייבים לקבל אותה ולממן את זה.

אמציה הרשושנים : יש פה משהו עקבי באי מסירת מידע, זה מהותי.

ישי טחובר : השאלה היא מדוע אנחנו לא הוצאנו הנחייה לשובים להפסיק את הפרויקטים של החטיבה להתיישבות כי אני לא רוצה לממן חצי מיליון שאין לי ואני יכולתי לממן דברים אחרים בכסף הזה.

ענבר לוי, גזבר המועצה :

הפרויקט של חברה וקליטה מתנהל רבות, הישובים קיבלו "חלפה ישובים" ( תוכנית לכל ישוב ) שמקור המימון הוא כספי רווחה וכספי חברה וקליטה. הישובים מצפים לקבל זיכוי וטרם קיבלו מתחילת השנה. אם לא נזכה את הישובים אנחנו נפגע בהם כי מצפים לקבל זיכוי. אבל שיהיה ברור אף אחד לא הבטיח לישובים אבל הם מצפים ובונים על סכומים אלו.

אלי רוזנברג : אם לא היה מגיע מיליון מהחל"פ מאיפה היינו מביאים את הכסף הזה?  
 ענבר לוי, גזבר המועצה :

כנראה שזה היה מתבצע בשוטף ומגדיל את הגרעון או תב"ר הישן היה נוצר גרעון . אם לא נזכה את הישובים יגדל הלחץ מהם ולחילופין אם אנו נזכה את הישובים מתוך התקציב השוטף אזי אף אחד לא יראה זאת בשלב זה אלא הגרעון השוטף יגדל. כנ"ל יש לחץ לביצוע משימות והשלמת תשתיות בשכונות צעירות , במידה והביצוע יהיה בשוטף הגרעון יגדל .

ניתן להתווכח עם הצורך אבל ברגע שאני יודע שיש כוונה לביצוע אני מעדיף ליצור מקור מסודר ולא לחרוג מהתקציב השוטף , זה ההפך מחוסר שקיפות .

דויד פרל , ראש המועצה :

אלון שבות  
 אלעזר  
 איבי הנח"ל  
 בת עין  
 גבעות  
 הר גילה  
 כפר אלדד  
 כפר עציון  
 כרמי צור  
 מגדל עז  
 מעלה עמוס  
 מעלה רחבעם  
 מצד  
 נווה דניאל  
 נוקדים  
 פני קדם  
 קדר  
 ראש צורים  
 שדה בועז  
 שדה בר  
 תקוע

בא ענבר ואומר שיש מיליון שקל שלא היו צפויים. לא נדון בזה אם זה מוטה או לא מוטה. זה עלה לפני חודשיים. היו סעיפים פתוחים שממילא היה בהם גרעון. זה לא כסף שאנחנו מוצאים במיוחד כי קיבלנו כסף.

גדעון שינדלר: זה שעכשיו פתאום צריך יותר זה נחמד. מבחינתי אין את הכסף הזה ואני בעד לשמור על ה 300 אלשי"ח של ועדת פיתוח שכונות ולא להגדיל. אם לא היית מוציא את הכסף הזה- היית לוקח עוד הלוואה ?

**החלטה: בעד - 9; נגד - 1 (גדעון שינדלר - התנגדות לשני התבריי"ם); נמנע - 0. אושר.**

**ט. אישור חוק עזר לגוש עציון (מבני ציבור נוקדים)**

איציק רוזנברג, מהנדס המועצה:

ערב טוב. חוק העזר למבני ציבור בנוקדים, המוצג בפניכם, מאפשר למועצה לגבות מיזם מאזור ספציפי, ומביא מקורות מימון לבניית מוסדות נצרכים. בשכונה החדשה בנוקדים, בעצם בחוק עזר מגדירים אזור חיוב. הנוסח הוא אותו נוסח של הר גילה, כאשר התחשיבים והנספחים שונים.

היתרון בחלופה המוצגת בפניכם היא הוא שקל יותר להגדיר אותה. מדובר בחלופה שמשלמים בשכונות שלא יצאו להם עדיין היתרי בנייה. נבנו 28 יחידות דיור ב 14 בניינים. שכונת נוקדי שאול יש 164 יחידות דיור, עדיין אין אישור של הדרג המדיני. מבחינת הצרכים והפרוגרמה, בשכונת נוקדי שאול מדובר כנראה במעון ובמועדון ובכניסה מדובר בבית כנסת ובמועדון.

הטבלה שמוצגת בנויה מתוך ניסיון ומתוך היכרות עלויות של בניה ציבורית ע"י רשות, שאפשר להחיל את אותם מבני ציבור נדרשים. יש מבנים עם מימון מלא מהאגרה. הטבלה הזו תעבור למשרד הפנים שיטיל את הבדיקה על חברה חיצונית. לא בטוח שהתעריף שיוצא מכאן יאושר (זה יעבור בדיקה). זה די דומה למה שהיום בהר גילה. מתוך ניסיון מישובים קודמים אנחנו יודעים שאחד הקשיים זה ששכונה נבנית במשך שנים וככל שזה מתקדם רק אז אפשר לבנות את מבני הציבור. אם זה מתקדם לאט אז מבני הציבור ימתינו והבנייה תתעכב.

ענבר לוי, גזבר המועצה: זה יעזור לנו שתוך כדי הבנייה נוכל לקבל. הגענו להסכמה עם הישובים ואנחנו חושבים שזה נכון.

איציק רוזנברג, מהנדס המועצה: בגלל הערנות המשפטית של הדיירים - עניין הדמי כניסה הולך ונעלם, אנשים יודעים שאסור לגבות.

אלון שבות  
 אלעזר  
 איבי הנח"ל  
 בת עין  
 גבעות  
 הר גילה  
 כפר אלדד  
 כפר עציון  
 כרמי צור  
 מגדל עז  
 מעלה עמוס  
 מעלה רחבעם  
 מצד  
 נווה דניאל  
 נוקדים  
 פני קדם  
 קדר  
 ראש צורים  
 שדה בועז  
 שדה בר  
 תקוע

ישי טחובר: כולם צריכים להבין שזו החלטה עקרונית וכל ישוב יקבל את החוק עזר שלו, את המיפוי שלו ואת התחשיבים שלו. הוועד המנהל עדכן אותנו שהיה דיון בינו לבין הנהלת המועצה והוא מברך על העניין הזה. אבל עדיין יש דברים שלא ברורים. מי ממך את ההפרש במידה וזה לא יכסה, המועצה תספיג את זה או תפיל את התושב.

איציק רוזנברג, מהנדס המועצה: המועצה תבנה פחות ובהמשך אנחנו נשלים את זה כשאנשים ירחיבו וישלמו עוד פעם היטל מבני ציבור. מועדון ובית כנסת לא תמיד זה צורך דחוף. כל 5 שנים מעדכנים את חוק העזר ורואים לפי הצרכים.

ישי טחובר: איפה יהי מנגנון שקיפות ובקרה מול היישוב?

ענבר לוי, גזבר המועצה:

בגין כל מ"ר של בנייה האגרה 212 ש"ח

יש לזה קרן מיוחדת וכל כסף נכנס לקרן ותב"ר ספציפי. המועצה מוציאה מכרז. זה יוכל לאזור החיוב שיוגדר מראש במפה, לפי חוק העזר.

**הצבעה: מליאת המועצה מאשרת את תוספת לחוק העזר לגוש עציון והיטל מבני ציבור (נוקדים), פה אחד.**

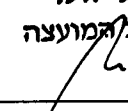
**י. בקשה לקבלת אישור לקיום מו"מ למכירת רכבים**

גזבר המועצה, ענבר לוי, מבקש אישור לקיום מו"מ למכירת מספר רכבים, לאור העובדה ששני מכרזים פומביים שפורסמו לאחרונה, לא הצליחו.

**החלטה: מאושר, פה אחד.**

**הישיבה ננעלה בשעה 23:55.**

**רועי וולר**  
מנכ"ל המועצה

  
 \_\_\_\_\_  
**רועי וולר**  
מנכ"ל המועצה

  
 \_\_\_\_\_  
**דודי פרל**  
ראש המועצה

אלון שבות  
אלעזר  
איבי הנח"ל  
בת עין  
גבעות  
הר גילה  
כפר אלדד  
כפר עציון  
כרמי צור  
מגדל עז  
מעלה עמוס  
מעלה רחבעם  
מצד  
נווה דניאל  
נוקדים  
פני קדם  
קדר  
ראש צורים  
שדה בועז  
שדה בר  
תקוע