

## חוק עזר לגוש עציון (פינוי פסולת), התשע"ב – 2012

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 57 ו-72 לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) התשל"ט – 1979 (להלן: תקנון המועצות האזוריות), סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד - 1984<sup>1</sup> וסעיף 15 לחוק איסוף ופינוי פסולת למחזור, התשנ"ג – 1993<sup>2</sup> כפי תוקפם של דינים אלו בישראל מעת לעת, כפי שאומצו בספח 9 לתקנון המועצות המקומיות (יהודה ושומרון), תשמ"א- 1981 (להלן: "תקנון המועצות המקומיות"), ובכפוף לשינויים שנקבעו בנספח זה לגביהם (להלן: "חוק שמירת הניקיון" ו-"חוק איסוף ופינוי פסולת למחזור", בהתאמה), ובאישור השר להגנת הסביבה, מתקינה המועצה האזורית גוש עציון חוק עזר זה:

הגדרות	1. בחוק עזר זה -
	"אדם" – כהגדרת "אדם" בצו בדבר פרשנות (יהודה ושומרון) (מס' 130), תשכ"ז, 1967 <sup>3</sup> .
	"אתר" – מקום המשמש לפינוי ולסילוק של פסולת, באמצעות הידוקה וכיסויה באופן מבוקר בחומר כיסוי, המורשה לפי כל דין;
	"בוצה" – כהגדרת "בוצה" בתקנות המים (מניעת זיהום מים) (שימוש בבוצה וסילוקה), תשס"ד- 2004 <sup>4</sup> , כפי תוקפן בישראל מעת לעת.
	"בית עסק" – חנות, בית מלאכה, בית חרושת, מעבדה, כל-בו, מרכול, משרד, מחסן וכל עסק ומקום אחר שאינו משמש כנכס למגורים, למעט מכלאה ולרבות מפעל, מקום שבו מייצרים, מאחסנים, מעבדים או מוכרים טובין, עושים מלאכה או מספקים שירות;
	"ביתן פסולת" – בנין מכל סוג המיועד להחזקת כלי אצירה לפסולת, עליו יורה המפקח לרבות הוראה בדבר סוגו;
	"בנין" – כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, בין קבוע ובין ארעי, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, לרבות: <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) חלק של מבנה כאמור ודבר המחובר לו חיבור של קבע;</li> <li>(2) מיתקני תברואה ומיתקן אחר;</li> <li>(3) קרקע שמשמשים בה או מחזיקים בה יחד עם בנין, כגינה, כחצר או לצורך אחר של הבנין;</li> <li>(4) קיר, סוללת עפר, גדר וכיוצא בהם, הגודרים או תוחמים, או מיועדים לגדור או לתחום שטח קרקע או חלל;</li> </ol>
	"בעל נכס" – אחד או יותר מאלה:
	(1) שוכר או שוכר משנה ששכר נכסים לתקופה של למעלה משלוש שנים ובאין שכירות כאמור – האדם המקבל או בזכאי לקבל הכנסה מהנכסים או שהיה

1	ס"ח מדינת ישראל התשמ"ד, עמ' 142.
2	ס"ח מדינת ישראל התשנ"ג, עמ' 116.
3	קובץ המנשרים מס' 7 מיום 10/12/1967 עמ' 272
4	ק"ת מדינת ישראל 627 התשס"ד, עמ' 287

מקבלם אילו היו הנכסים נותנים הכנסה, ובאין אדם  
כזה – הבעל הרשום של הנכסים;

(2) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 77א לחוק המקרקעין התשכ"ט-  
1969<sup>5</sup> כפי תוקפו בישראל מעת לעת, וכפי שאומץ בנספח מס' 8  
לתקנון המועצות המקומיות, בכפוף לשינויים שחלו בנספח זה  
לגביו (להלן: "חוק המקרקעין");

(3) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;

"בעל בית  
עסק" –

אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את העסק;

(2) המחזיק של העסק;

(3) בעל היתר זמני או בעל רישיון עסק כמשמעותם בחוק רישיון  
עסקים, התשכ"ח-1968<sup>6</sup> כפי תוקפו במדינת ישראל מעת לעת, וכפי  
שאומץ בפרק ט' לתקנון המועצות המקומיות בכפוף לשינויים  
שהוחלו בנספח זה לגביו (להלן - חוק רישוי עסקים), או מי  
שמוטלת עליו חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;

(4) מי שבבעלותו, בהשגחתו או בפיקוחו פועל בית העסק;

"הודעה" – מסמך בכתב מטעם המועצה, אשר נמסר לפי חוק עזר זה;

"המועצה" – המועצה האזורית גוש עציון;

"השלכה" – לרבות נטישה, זריקה, שפיכה, הנחה, השארה או גרם לכלוך באופן  
אחר;

"התקנה",

"הצבה" או

"אספקה" – לרבות החלפה;

"חומרים

מסוכנים" –

כהגדרתם בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993<sup>7</sup> כפי תוקפו  
בישראל מעת לעת וכפי שאומץ בסעי' 3(ב) בנספח מס' 9 לתקנון  
המועצות המקומיות, בכפוף לשינויים שהוחלו בנספח זה לגביו;

"כלי אצירה

לפסולת" –

מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת ביתית, העשוי  
מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שקבע המפקח מזמן לזמן, לרבות

<sup>5</sup> ס"ח מדינת ישראל תשכ"ט מס' 575.

<sup>6</sup> ס"ח מדינת ישראל התשכ"ח, עמ' 204.

<sup>7</sup> ס"ח מדינת ישראל התשנ"ג, עמ' 28.

עגלות פסולת, מכולות פסולת, רחסן פסולת וכיוצא באלה;; ולמעט  
מכל ייעודי ומיתקן מיחזור;

"מדרד"- מדד המחירים הכללי לצרכן, שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה  
המרכזית לסטטיסטיקה בישראל;

"מהנדס"- מהנדס המועצה, לרבות מי שהוא העביר אליו בכתב את סמכויותיו  
לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"מחזיק"- המחזיק למעשה בנכסים כבעל או כשוכר או בכל אופן אחר,  
להוציא את הגר בבית מלון או בפנסיון;

"מיחזור"- תהליך עיבוד או השבה של חומרים או מוצרים לשימוש חוזר  
למטרה אשר לה נועדו בראשונה או כחומרי גלם;

"מכל  
ייעודי"- כלי קיבול לאצירת סוג פסולת למיחזור;

"מכולה"- כלי אצירת פסולת המיועד לאצירת פסולת בכמויות גדולות, שפיניו  
מתבצע באמצעות כלי רכב ייעודי;

"מכלאה"- רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים, או כיוצא באלה, וכן מקום  
מגודר או בלתי מגודר, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי  
חיים;

"מפגע"- כל דבר, הנגרם במעשה או במחדל, העלול לסכן את חייו, ביטחונו,  
בריאותו, שלומו, רכושו של אדם, או עלול להפריע לאדם באופן  
בלתי סביר או עלול להזיק לסביבה;

"מרכז  
מיחזור"- מקום בו מותקנים מכלים ייעודיים;

"מרכז  
מסחרי"- מבנה או קבוצת מבנים, הכוללים אגד של בתי עסק, אשר מספק  
שירותי ניהול, תחזוקה ונקיון למבנה או למבנים;

"מיתקן לטיפול  
בפסולת"- כלי או אמצעי לדחיסה, כבישה, גריסה, קשירה וכיוצא בהם,  
המשמש לאיסוף, למיון, לטיפול או להקטנת נפח של פסולת.

"מיתקן  
מיחזור"- כהגדרת "מתקן מחזור" בחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור.

"מפקח"- עובד המועצה שראש המועצה מינהו להיות מפקח לעניין חוק עזר  
זה, כולו או מקצתו;

"נכס"- קרקע, בניין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס. לרבות בית  
עסק, בית מגורים ודרכי מעבר שאינן ציבוריות;

"נכס למגורים"- נכס או חלק מנכס, המשמש או מיועד לשמש למגורים, לרבות בית מגורים, דירה בבית כמשמעותם בסעיף 77(א) לחוק המקרקעין, או יחידת מגורים אחרת;

"סוג"- לרבות מידות, צורה, צבע, מבנה, חומרים, איכות, יצרן ועמידה בדרישות תקנים;

"סוג פסולת"- פסולת למחזור, פסולת אלקטרונית, פסולת בניין, פסולת בית עסק, פסולת צמחים, פסולת מכלאה, פסולת חומרים מסוכנים, פסולת רפואית מסוכנת או סוג אחר של פסולת שקבע המפקח;

"פינוי"- לרבות הובלה, העברה והורקה;

"פסולת"- לרבות שיירי מזון, קליפות, ניירות, בקבוקים, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למיניקה, גרוטאות, פסדים, צמיגים, גזם, גזרי עץ, קרשים, סמרטוטים, בדלי סיגריות, פסולת בנין, פסולת צמחים, פסולת מכלאה, גרוטות רכב, וכל דבר אחר העלול לגרום לכלוך, למעט פסולת חומרים מסוכנים, פסולת זיהומית, פסולת רפואית מסוכנת ופסולת פגרים;

"פסולת אלקטרונית"- פסולת שמקורה במכשירים חשמליים ואלקטרוניים ישנים שאינם נמצאים בשימוש ובכלל זאת מצברים וסוללות;

"פסולת נכס למגורים"- פסולת שנצברה בנכס המשמש למגורים;

"פסולת בית עסק"- פסולת שנצברה בבית עסק;

"פסולת בנין"- חומרים או שיירי חומרים המשמשים לבניה או לתיקונים או לשינויים של בניין, או שמשמשים בהם בקשר עם אותן עבודות, לרבות שיירי הריסות של מבנים, אבנים, סלעים, עפר, אדמה וכיוצא באלה;

"פסולת חומרים מסוכנים"- כהגדרת פסולת בתקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א-1990<sup>8</sup>, כפי תוקפן בישראל מעת לעת וכפי שאומצו בפרק ט' לתקנון המועצות המקומיות, בכפוף לשינויים שהוחלו בפרק זה לגביהן (להלן- תקנות רישוי עסקים);

"פסולת למיחזור"- פסולת שהינה חומרים ומוצרים מכל סוג שהוא הניתנים למחזור, שהושלכו או המיועדים להשלכה, אשר המפקח קבע שחלה לגביהם חובת מיחזור בהתאם לאמור בסעיף 3 לתקנות איסוף ופינוי פסולת

<sup>8</sup> ק"ת מדינת ישראל התשנ"א, עמ' 22; התשנ"ד, עמ' 843.

למיחזור (חובת פינוי פסולת למיחזור), התשנ"ח – 1998<sup>9</sup>, כפי תוקפן בישראל מעת לעת וכפי שאומצו בנספח 9 לתקנון המועצות המקומיות בכפוף לשינויים שנקבעו בנספח זה לגביהן. (להלן – התקנות);

"פסולת  
מכלאה"

לרבות גללים והפרשות של בעלי חיים מכל סוג שהוא;

"פסולת  
צמחים"

צמח קטוף, כרות, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא, גזם, וכיוצא בהם;

"פסולת זיהומית",  
"פסולת פגרים"  
ו"פסולת רפואית

מסוכנת" –  
כהגדרתן בתקנות בריאות העם (טיפול בפסולת כמוסדות רפואיים), תשנ"ז-1997<sup>10</sup>, כפי תוקפן בישראל מעת לעת וכפי שאומצו בנספח מס' 5 לתקנון המועצות המקומיות, בכפוף לשינויים שהוחלו בנספח זה לגביהן (להלן – "תקנות בריאות העם")

"צמח"

לרבות עץ, שתיל, שיח, ניצן, פרי, ירק, עשב או דשא, וכל חלק מהם;

"ראש

המועצה" –  
ראש המועצה האזורית גוש עציון, לרבות עובר המועצה שראש המועצה העביר אליו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"רשות

היחיד" –  
כל מקום שאינו רשות הרבים;

"רשות

הרבים" –  
כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו;

"תחנת

המעבר" –  
מיתקן נייח וקבוע, המשמש או המיועד לשמש כתחנת ביניים שבו נעשים אחד מאלה:

- (1) העברה של פסולת במהלך פינויה וסילוקה מכלי קיבול אחד, לרבות רכב להובלת פסולת, לכלי קיבול אחר;
- (2) מיון של פסולת לרכיביה לצורכי מיחזור או שימוש חוזר;
- (3) הקטנת הנפח של הפסולת בדרך של גריסה או דחיסה.

שמירת

הנקיין 2. לא ישליך אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת ברשות הרבים או מרשות היחיד לרשות הרבים, ולא ילכלך את רשות הרבים.

- השלכת פסולת 3. (א) לא ישליך אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת, אלא לתוך כלי אצירה לפסולת.
- (ב) לא ישליך אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך לכלי אצירה פסולת או דברים העלולים לגרום למפגע או לנזק לכלי אצירת הפסולת או להקשות על פינוי הפסולת מתוכו.
- השלכת פסולת למיחזור 4. (א) הותקן מכל ייעודי או מיתקן מיחזור, לא ישליך אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו ולא ישאיר פסולת למיחזור מחוץ לו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן, ושצוין עליו.
- (ב) לא ישליך אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך, למכל ייעודי או למיתקן מיחזור אלא פסולת למיחזור, בהתאם לסוג הפסולת למיחזור שנקבע לאותו מכל או מיתקן, ושצוין עליו.
- (ג) בעל בית עסק שבתחום עסקו או בקשר לעסקו הותקן מכל ייעודי או מיתקן מיחזור, או בעל נכס למגורים או מחזיק נכס למגורים שבתחומו הותקן מכל ייעודי או מיתקן מיחזור, לא ישליך ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו, ובהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן, ושצוין עליו.
- (ד) לא ישליך אדם ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך למכל ייעודי או למיתקן מיחזור פסולת בניין, פסולת מכלאה, פסולת חומרים מסוכנים, פסולת רפואית מסוכנת או סוגי פסולת אחרים העלולים לגרום למפגע או לנזק למכל הייעודי או למיתקן המיחזור או עלולים להקשות על פינוי של פסולת למיחזור מתוכם.
- הקטנת נפחה של פסולת 5. (א) לא ישליך אדם לתוך כלי אצירה לפסולת, מכל ייעודי או מיתקן מיחזור פסולת בעלי נפח גדול שניתן לצמצם את נפחם על ידי פירוק, קיפול, קריעה או דחיסה, אלא לאחר שפורקו, קופלו, נקרעו או נדחסו.
- (ב) המהנדס רשאי להורות לבעל נכס או מחזיק בו להתקין בנכסו מיתקן מיוחד לצמצום נפחם של פסולת או או לאצירתם, סוג המיתקן וכל פרט ומאפיין נוספים הנוגעים להליך צימצום נפח הפסולת יקבעו ע"י המפקח, מקבל ההוראה כאמור חייב למלא אחריה.
- הצבת ואחזקת כלי אצירה לפסולת בנכס 6. (א) המועצה רשאית להורות לבעל נכס או המחזיק בו, להציב על חשבונו, בנכס או בסמוך לו, כלי אצירה לפסולת, לשמור על תקינותם ועל נקינותם של כלי האצירה לפסולת, וכן על ניקיון סביבתם, ולנקוט אמצעים סבירים הנדרשים למניעת מטד או מפגע הנגרמים או העלולים להיגרם מכלי האצירה לפסולת או להם.
- (ב) נמנע בעל נכס או המחזיק בו מלפעול, בהתאם לאמור בסעיף קטן (א), רשאית המועצה לספק, להציב ולהחזיק בנכס שבתחומה או בסמוך לו, כלי אצירה לפסולת, שאת נפחם וסוגם יקבע המפקח, ובלבד שתניתן לבעל

הנכס או למחזיק בו התראה תוך זמן סביר בדבר כוונתה זו וכדבר כוונתה להטיל עליו את הוצאותיה בטרם תעשה כן כאמור.

(ג) פעלה המועצה כאמור בסעיף קטן (ב), ישא בעל הנכס או המחזיק בו, בעלות הצבת, אספקת ואחזקת כלי האצירה לפסולת על ידי המועצה,

(ד) בעל נכס או מחזיק, אשר בנכסו הוצבו כלי אצירה לפסולת, כאמור בסעיף קטן (ב) יפעל בהתאם לאמור בסעיף קטן (א), בשינויים המחוייבים.

(ה) כלי אצירה לפסולת, כאמור בסעיפים קטנים (ב) ו-(ג), יכול שישימש נכס אחד או מספר נכסים המצויים בסביבתו.

(ו) שימש כלי אצירה לפסולת מספר נכסים המצויים בסביבתו (להלן - כלי האצירה המשותף), כאמור בסעיף קטן (ה), יחולו עליו הוראות סעיפים קטנים (א) - (ד), בשינויים המחוייבים.

(ז) פעלה המועצה כאמור בסעיף קטן (ב) בקשר עם כלי האצירה המשותף, ישא בעל הנכס או המחזיק בו, בעלות הצבת, אספקת ואחזקת כלי האצירה המשותף על ידי המועצה, כפי חלקו, בהתאם לחלקו היחסי של בעל הנכס או המחזיק בו בשטח הנכס.

(ח) המפקח רשאי לקבוע כל הוראה לעניין כלי אצירה לפסולת שיוצבו או מוצבים בנכס או בסמוך לו, ובכלל זה להורות על סוגם, מספרם והמקומות שבהם יוצבו, על תיקונם או על החלפתם, ועל סוג הפסולת אשר מותר להשליך לתוכם ומי שקיבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה, בהתאם ללוח הזמנים שקבע המפקח.

(א) בעל נכס יתקין, לפי דרישת המפקח והוראותיו, ביתן פסולת, יחברו לרשת המים ומערכת הביוב הציבורית, ישמור על תקינותו, על ניקיונו וניקיון סביבתו, וינקוט אמצעים סבירים לשם מניעת מטרד.

(ב) סוגו של ביתן הפסולת, המקום שבו הוא יותקן ומספר ביתני הפסולת הדרושים בנכס ייקבעו בידי המפקח.

(ג) המפקח רשאי להורות לבעל נכס לתקן ביתן פסולת, או להתקין אחד תחתיו, אם הדבר נחוץ לדעתו, ומקבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה.

התקנת ביתן פסולת

7.

התקנת מכלים ייעודיים

ומיתקני

מיחזור

8. המועצה רשאית להקצות בתחומה מקומות להקמת מרכזי מיחזור, ולהתקין, בין בעצמה ובין בידי אחרים, מיתקני מיחזור ומכלים ייעודיים.

התקנת מכלים ייעודיים

ומיתקני מיחזור בידי בעל

נכס

9. (א)

בעל נכס יתקין על חשבונו, על פי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מכל ייעודי, מיתקן מיחזור או שניהם, אחדים או יותר, אשר יהיו נפרדים מכלי אצירה לפסולת, ישמור על תקינותם, נקיונם וניקיון סביבתם, וינקוט אמצעים סבירים לבל יגרמו למפגע.

(ב) המפקח רשאי להורות על סוגם, מספרם, מקום הצבתם, תיקונם והחלפתם של המכלים היעודיים ומיתקני המיחזור, מי שקיבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) בעל נכס יקצה לפי דרישת המפקח ובהתאם לתנאים שפורטו בדרישה, מקום מתאים אשר ישמש מרכז מיחזור.

התקנת מיתקן לטיפול

(א) המועצה רשאית להתקין בתחומה מתקנים לטיפול בפסולת ורשאית היא להורות על השימוש בהם.

בפסולת 10.

(ב) המפקח רשאי להורות לבעל נכס או למחזיק בו להתקין ולהחזיק בנכס מיתקן לטיפול בפסולת, ורשאי הוא להורות כאמור בדבר סוג המיתקן, מספר המתקנים, מקום הצבתם בנכס, תיקונם או החלפתם, מי שקיבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה.

פינוי והובלה

המועצה תפנה פסולת לאתר, למעט פסולת אשר נקבעה לגביה הוראה אחרת בחוק עזר זה.

של פסולת 11.

היתר ודרישה

(א) לא יפנה אדם סוג פסולת ממקום אחד למשנהו, בעצמו או בידי אחרים, אלא לפי היתר או דרישה שקיבל מראש מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר או הדרישה.

פסולת 12.

(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש מבעל הנכס או מהמחזיק בו לפנות פסולת מנכסו ורשאי הוא להורות שפינוי פסולת יעשה על פי היתר פינוי; הדרישה לפינוי פסולת מאת ראש המועצה תינתן רק מטעמים מיוחדים, ומקבל דרישה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) בקשה להיתר לפינוי פסולת כאמור תוגש לראש המועצה ערוכה לפי טופס 1 שבתוספת.

מתן היתר לפינוי

(א) ראש המועצה רשאי ליתן היתר לפינוי פסולת (להלן - היתר פינוי), לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם, מקבל היתר כאמור חייב למלא אחר תנאיו.

פסולת 13.

(ב) בהיתר פינוי ייקבעו אלה, כולם או מקצתם:

(1) המועדים והשעות בהם מותר להוציא או לפנות פסולת;

(2) המקום אליו תפונה הפסולת;

(3) דרכי ההוצאה והפינוי, אמצעי הפינוי וסוגם;

(4) תקופת ההיתר;



(5) תנאים ופרטים אחרים אותם יקבע המפקח.

(ג) היתר פינוי יהא ערוך לפי טופס 2 שכתוספת ויעמוד בתוקפו עד למועד הנקוב בו.

הובלת פסולת  
על פי היתר  
הפינוי

(א) .14 הובלת פסולת על פי היתר הפינוי תעשה בכלי אצירה לפסולת סגורים או מכוסים, באופן אשר ימנע את נפילת הפסולת או פיזור.

(ב) אין במתן היתר הפינוי בכדי לפטור את המפנה או בעל הרכב או מי שהרכב היה בשליטתו באותה עת, מאחריות על פי דין לכל נזק שייגרם עקב הובלת הפסולת, ואין במתן ההיתר כדי להפחית מאחריותם זו.

פינוי בלא היתר  
או בניגוד לתנאי  
ההיתר

.15 פינה אדם פסולת בלא שניתן לו היתר פינוי או בלא שנמסרה לו דרישה לכך מאת ראש המועצה, או בניגוד לתנאי ההיתר או הדרישה, רואים את המפנה, את בעל הרכב, ואת מי שהרכב היה בשליטתו באותה עת, כאילו הם אחראים לפינוי ולהובלה כאמור, זולת אם הוכיח בעל הרכב, או מי שהרכב היה בשליטתו כאמור, כי הרכב נלקח ממנו ללא הסכמתו.

פינוי פסולת  
מיחזור

.16 בעל נכס או המחזיק בו יפנו, לפי דרישת המפקח, פסולת למיחזור שנוצרה ונצברה בנכס, למיתקן ייעודי לפסולת למיחזור שתציב המועצה בתחומה.

פינוי  
פסולת בית  
עסק

(א) .17 המועצה רשאית לפנות פסולת בית עסק מנכסים שבתחומה, כולם או מקצתם.

(ב) הוראות חוק עזר זה לעניין פינוי פסולת, יחולו, בשינויים המחויבים לפי העניין, גם לגבי פינוי פסולת בית עסק.

פינוי פסולת  
בנין

(א) .18 האחראי לביצוע עבודות בניה, הריסה או שיפוצים (להלן – האחראי לביצוע עבודות), יפנה, לפני תחילת העבודות, אל ראש המועצה, לקבלת היתר, כקבוע בסעיף 12.

(ב) האחראי לביצוע עבודות יפנה לאתר פסולת בנין שנוצרה עקב העבודות, בכלי אצירה לפסולת המיועדים לכך, ויחולו לעניין זה הוראות סעיפים 15-13, בשינויים המחויבים לפי העניין.

(ג) פסולת בנין כאמור תפונה במהלך תקופת ביצוע העבודות, כמועדים ובתדירות שיקבע המפקח ובהתאם להנחיותיו.

(ד) האחראי לביצוע עבודות יסיים את פינוי פסולת הבניין ויותר את אתר הבניה וסביבתו נקיים מפסולת, לא יאוחר ממועד אכלוס הנכס.

(ה) לא פינה האחראי לביצוע עבודות את פסולת הבניין או ביצע את הפינוי שלא בהתאם לאמור בסעיפים קטנים (ב) עד (ד), רשאית המועצה לפנות את הפסולת בעצמה, כולה או מקצתה, והאחראי לביצוע עבודות ישא בעלות הוצאות הפינוי, ובלבד שהתראה על כך נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ו) אין באמור בסעיפים קטנים (א) עד (ו) לעיל בכדי לגרוע מהוראות כל דין או נוהל באשר לדרכי פינויי וטיפול בפסולת מסוגים מסוימים ובכלל זאת בפסולת אסבסט ופסולת צמיגים.

(ז) בסעיף זה "האחראי לביצוע עבודות" אחד או יותר מאלה:  
(1) בעל הנכס שבו בוצעו העבודות או המחזיק בו או בעל היתר בניה לביצוע העבודות בנכס;  
(2) אדם אשר עבדו או עבדו נכס שבבעלותו או בהחזקתו, בוצעה העבודה;  
(3) אדם אשר לפי הזמנתו בוצעה העבודה;  
(4) מבצע העבודות, בין בעצמו ובין בידי אחרים.

פינוי פסולת צמחים

19. (א) בעל נכס או המחזיק בו יפנה פסולת צמחים באופן עצמאי למתקן מסומן שתקצה המועצה לאיסוף פסולת צמחים בתחומה; לענין זה, "מתקן מסומן" – מתקן המותקן בסמיכות לנכס, שעליו יוצב שלט ובו כתוב בכתב ברור כי הינו מיועד לפינוי פסולת צמחים.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א) המועצה רשאית לקבוע לענין סעיף זה רשימת ישובים או מתחמים אשר בעל הנכס או המחזיק בנכס בתחומם יפנה מנכסו פסולת צמחים בכפוף לתנאים הבאים:

(1) פסולת הצמחים תונח באופן מרוכז בתחום של כביש, מדרכה או מגרש ציבורי ובמקום שאינו כלי אצירה בצמוד ככל שניתן לנכס או שתונח בתחומו של הנכס במקום אליו ישנה גישה וממנו ניתן לפנות את הפסולת;

(2) הפסולת תונח באופן שלא יפריע לתנועת כלי רכב או בני אדם;

(3) הפסולת תונח באופן שלא מהווה מפגע כלשהו במישור הבטיחותי או התברואי.

(ג) לענין יישומם של התנאים הקבועים בסעיף קטן (ב) לעיל, רשאי המפקח ליתן הנחיות מתאימות ולרבות הוראות ברבר אופן ערימת הפסולת והחובה לרכזה כולה או חלקה בכלי קיבול כדוגמת שקיות או ארגזים, ומקבל הוראה כאמור חייב למלא אחריה.

פינוי פסולת מכלאה

20. בעל מכלאה או המחזיק בה יפנה ממנה, בכלי אצירה לפסולת המיועדים לכך, פסולת מכלאה שנצברה בה, לאתר שיקבע לכך המפקח, ויחולו לענין זה הוראות סעיפים 12 עד 15, בשינויים המחויבים לפי הענין.

21. (א) פינה אדם בוצה, הניחה או הטמינה במקרקעין שבתחום שיפוטה של המועצה, חייב הוא בטיפול בבוצה בהתאם לתקנות המים (מניעת זיהום

מים) (שימוש בבוצה וסילוקה), תשס"ד-2004 ובהתאם לכללים שנקבעו לעניין זה על ידי המשרד לאיכות הסביבה, כפי שהם מתפרסמים מעת לעת; בכלל זה יכלול הטיפול העלאת רמת המוצקים שבבוצה לרמה כפי שנקבעה בהנחיות ובכללים כאמור.

פינוי פסולת חומרים מסוכנים 22. בעל עסק חייב בפינוי פסולת חומרים מסוכנים לפי כל דין, לרבות הוראות תקנות רישוי עסקים.

פינוי פסולת זיהומית, פסולת רפואית מסוכנת ופסולת פגרים 23. בעל עסק חייב בפינוי פסולת זיהומית, פסולת רפואית מסוכנת, ופסולת פגרים, לפי כל דין, לרבות הוראות תקנות בריאות העם.

פינוי פסולת אלקטרונית 24. בעל נכס יפנה כל פסולת אלקטרונית המצויה בתחום הנכס שבחזקתו, אל מכל ייעודי במרכז מיחזור או למכולה שקבע ראש המועצה לגבי אותו סוג פסולת אלקטרונית.

הפרדה בין סוגי פסולת 25. המועצה רשאית לקבוע הסדרים לגבי הפרדת סוגי פסולת על ידי בעל נכס או המחזיק בו; הסדרים אלו יכול ויתייחסו לאזור או לנכס מסוים.

קניין בפסולת 26. פסולת, שפונתה ליעדה באמצעות המועצה או שלוחיה, היא רכוש המועצה מעת פינוייה, אלא אם כן החליטה המועצה אחרת. העברת בעלות על הפסולת למועצה, לא תגרע מאחריותו של אדם על פי כל דין בשל השלכת פסולת חומרים מסוכנים.

השלכת פסולת מחוץ לכלי האצירה לפסולת 27. (א) לא יניח אדם או מי שפועל מטעמו, פסולת מחוץ לכלי האצירה לפסולת;

ואולם, היה ולא ניתן להשליך פסולת לכלי האצירה לפסולת, המוצב ברשות הרכבים, בשל היותו מלא, בשל נפחו או בשל נפח הפסולת (להלן – פסולת חריגה), רשאי אדם, להניח את הפסולת חריגה מחוץ לכלי האצירה לפסולת ובלבד שייעשה כן, בימים ובשעות, שנקבעו על ידי המועצה, בהם ניתן יהיה להוציא פסולת לרשות הרכבים, לצורך פינויה על ידי המועצה (להלן – מועדי הפינוי).

(ב) מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א) ועל אף האמור בסעיף 12, רשאי אדם לפנות פסולת חריגה בעצמו, למקום שהקצתה לכך המועצה וזאת ללא צורך בקבלת היתר פינוי.

גביית הוצאות 28. (א) דרישת תשלום מאת המועצה תישלח לכל אדם שחויב או נדרש לשאת בהוצאות לפי הוראות חוק עזר זה; אי משלוח דרישת תשלום כאמור אין בו בכדי לגרוע מעצם החבות; אולם, לא יוספו פיגורים לחיוב כל עוד לא נשלחה דרישת תשלום כאמור ולא הסתיים המועד הנקוב בה לתשלום החיוב.

- (ב) ההוצאות ישולמו עד המועד הקבוע בדרישת התשלום.
- רשות כניסה 29. (א) עובדי המועצה או שלוחיה רשאים להיכנס לכל נכס כדי לאסוף ולפנות ממנו פסולת, בשעות שיקבע לכך המפקח, וכן לאכוף כל הוראה מהוראות חוק עזר זה, והכל בהתאם לסמכויות המועצה לפי סעיף 57(ג) לתקנון המועצות האזוריות;  
לעניין זה, "נכס" – למעט נכס למגורים.
- (ב) בעל נכס או מחזיק יאפשרו לעובדי המועצה או שלוחיה גישה חופשית ותקינה, ללא הפרעה, לכלי אצירה לפסולת, למכלים ייעודיים ולמיתקני מיחזור, לצורך איסוף ופינוי פסולת.
- סמכויות המפקח 30. (א) המפקח רשאי ליתן לבעל נכס או למחזיק בו, הוראות בדבר איסוף והוצאת הפסולת וטיפול בה, לרבות בעניינים אלה (להלן - הוראות ביצוע):
- (1) סיווג פסולת;
  - (2) הפרדת פסולת לסוגיה לפי סעיף 1;
  - (3) סוגי כלי אצירה לפסולת ושימוש בהם;
  - (4) ריכוז פסולת או סוג של פסולת במקומות קבועים בנכס או בסביבתו, באופן, בכלים ובמועדים שיקבע המפקח;
  - (5) הקצאת מקום לריכוז פסולת או סוג של פסולת ולפינויה;
  - (6) כל עניין אחר הדרוש, לדעת המפקח, לשם ביצוע הוראות חוק עזר זה ולרבות קביעת מועדי פינוי כהגדרתם בסעיף 26(א);
- (ב) המפקח רשאי לקבוע הוראות ביצוע אשר תחולנה על בעלי נכסים לפי אזור גיאוגרפי, סוג הנכס או סיווג אחר.
- (ג) המפקח רשאי לתת הוראות ביצוע בהודעה בכתב, בחוזרים, כמודעות, או בכל אמצעי אחר שיקבע בכפוף להוראות כל דין.
- קיום הוראות החוק 31. (א) המפקח רשאי להיכנס בכל עת לכל נכס כדי לבדוק אם נתקיימו הוראות חוק עזר זה; לענין זה, "נכס" – למעט נכס למגורים.
- (ב) המפקח רשאי להורות לבעל נכס או למחזיק לבצע עבודה או פעולה הדרושה לקיום הוראות חוק עזר זה, ורשאי הוא לקבוע את התנאים, המועדים, המקום וכל דבר אחר לצורך קיומן.
- (ג) לא מילא בעל נכס או המחזיק אחר דרישת המפקח, רשאית המועצה לבצע בעצמה או על-ידי אחר את העבודות או את הפעולות הנגזרות מהוראותיו של המפקח, ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו בעל נכס או מאותו מחזיק, ובלבד שביחד עם דרישת המפקח נמסרה לבעל הנכס או למחזיק התראה, כי המועצה תהא רשאית לפעול כאמור, אם לא יפעל בהתאם לדרישה.

מסירת  
הודעות

32. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי אדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי כל אדם בגיר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים מסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה, או הוכנסה לתיבת הדואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת..

שמירת דינים 33. חוק עזר זה אינו בא לגרוע מהוראותיו של כל דין.

**תוספת**  
(סעיפים 12 ו-13)

**טופס 1 - בקשה לקבל היתר פינוי**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד  
ראש המועצה האזורית גוש עציון  
א.ג.נ.,

הנדון - בקשה לקבלת היתר לפינוי והובלת פסולת לפי סעיפים 12(ג), 13 ו-14 לחוק עזר לגוש עציון (פינוי פסולת), התשע"ב - 2012

אני/ו הח"מ \_\_\_\_\_ בעל/י/מנהל/י עסק \_\_\_\_\_ שכתובתו \_\_\_\_\_ מס' חשבון ארנונה/מס' היתר בניה \_\_\_\_\_ מס' טלפון \_\_\_\_\_ מבקש/ים בזאת לתת לי/לנו היתר לפנות, להעביר ולהוביל פסולת מסוג \_\_\_\_\_, הנובעת מפעילות עסקנו, \_\_\_\_\_ (פרט סוג זנפח/משקל כלי אצירה \_\_\_\_\_) על-ידי \_\_\_\_\_ (הגורם המסנה) לאתר סילוק פסולת או ל- \_\_\_\_\_ \* באמצעות כלי רכב מסוג \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_ רישוי \_\_\_\_\_ בתדירות שבועית של \_\_\_\_\_ פינויים בימים \_\_\_\_\_.

ידוע לי/לנו כי חוק העזר שבנדון אוסר פינוי, העברה והובלת פסולת מסוג כלשהו מעסקי/נו ללא קבלת היתר מהמועצה האזורית גוש עציון.

במידה שיינתן לי/לנו ההיתר המבוקש הינינו מתחייבים לפעול לפי תנאיו ולפי דרישות והנחיות הגורמים המוסמכים לענין זה באגף איכות הסביבה ותברואה בתחנת המעבר ובאתר הפסולת. במידה ואפר/נפר את תנאי ההיתר או שלא נמלא את דרישות הגורמים המוסמכים, יפקע תוקפו של ההיתר באופן מיידי.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת העסק

\_\_\_\_\_ שם מבקש ההיתר

(\* ציין מקום פינוי הפסולת.)

## טופס 2 - היתר לפינוי, העברה והובלת פסולת

מועצה אזורית גוש עציון

### היתר לפינוי, העברה והובלת פסולת

כתוקף סמכותי לפי סעיפים 12(ג), 13 ו-14 לחוק עזר לגוש עציון (פינוי פסולת), התשע"א - 2011, הנני מתיר

ל: \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_ בעל ההיתר \_\_\_\_\_ רחוב \_\_\_\_\_ מספר ישוב \_\_\_\_\_

מס' ח-ן ארנונה/מס' היתר כניה \_\_\_\_\_ מספר טלפון \_\_\_\_\_

באמצעות \_\_\_\_\_ פרט סוג ונפח כלי האצירה לפסולת \_\_\_\_\_ בנפח של \_\_\_\_\_ מ"ק מתוצרת \_\_\_\_\_

על-ידי \_\_\_\_\_ לאתר סילוק הפסולת ב- \_\_\_\_\_

באמצעות כלי רכב מסוג \_\_\_\_\_ מספר רישוי \_\_\_\_\_

בתדירות שבועית של \_\_\_\_\_ בימים \_\_\_\_\_

היתר זה ניתן בתנאים הבאים :

(א) בעל ההיתר לא יעביר, יוביל או יפנה פסולת רעילה מסוג כלשהו כמשמעותה בתקנות החומרים המסוכנים.

(ב) מקבל ההיתר ימלא אחר הנחיות והוראות הגורמים המוסמכים במחלקת התברואה ובתחנת המעבר באתר סילוק הפסולת.

(ג) \_\_\_\_\_

(ד) \_\_\_\_\_

תוקף ההיתר הוא לתקופה מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת ראש המועצה

### הצהרה

הנני מצהיר בזאת, כי אמלא אחר כל תנאי מתנאי היתר זה, וכי אם אפר את התנאים האמורים, כולם או מקצתם, יפקע תוקפו של היתר זה לאלתר.

שם בעל ההיתר \_\_\_\_\_ מס' ת.ז./מס' חאג'ר \_\_\_\_\_ חתימת בעל ההיתר וחותמת \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

העתק: מפעיל תחנת המעבר

נתאשר היום, טו כ טו התשע"ב  
2012 א.א. כ 13

  
דויד פרל  
ראש המועצה האזורית גוש עציון

גלעד ארדן  
השר להגנת הסביבה

(חמ - )