

**פרוטוקול (תקציר החלטות) דיון מישיבה מן המניין מספר 5 של מליאת המועצה האזורית גוש**

**עציון לשנת 2024 שהתקיים ביום א', כ"ד בסיון תשפ"ד (30/06/2024)**

נוכחים:

חברים:

ירון רוזנטל - ראש המועצה	שרון אבני - תקוע
שמעון וייס - ראש צורים	מלאכי זמיר - פני קדם
אברהם ווייל - מגדל עוז	חגי חסיד - משקיף, שדה בועז
אלחנן פרומר - מיצד	פיני סיון - נווה דניאל
אלי קלופמן - כרמי צור	יצחק גרינוולד - אלעזר
אריה קאהן - מעלה עמוס	מתן יחזקאלי - אלעזר
גד כהנא - נווה דניאל	עדי סמואל - נוקדים
דביר דותן - איבי הנחל	יצחק פריד - תקוע
דני שחור - אלון שבות, סגן ראש המועצה	יעקב פרגין - בת עין
אפי ריפקין - אלון שבות	עידן בן שמעון - כפר אלדד

סגל:

אורי חבר - מנכ"ל המועצה  
שלו קיים - גזבר המועצה  
עו"ד עקיבא סילבצקי - יועמ"ש

נעדרים:

דוד אבטה - כפר עציון  
שרה סונא - אלון שבות  
משה ברניקר - תקוע, סגן ראש המועצה  
ליאת אסייג - הר גילה  
רוני איטח - קידר  
קרן נפתלי - משקיפה, קידר דרום

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 4-24
2. תב"רים
3. חידוש היתר אשראי - חח"ד 10% מהתקציב
4. היטל מבני ציבור
5. אישור תקציבים והאצלת סמכויות לוועדים מקומיים.
6. צו מיסים 2025
7. עדכוני ראש מועצה ונושאים שונים

**1. אישור פרוטוקול מליאה 4-24**

ירון: מאשרים את פרוטוקול המליאה, כפי שנשלח אליכם.

עדי ואלחנן: מבקשים פרוטוקול שהוא לא תקציר החלטות. ההקלטה לא משקפת מי אמר מה.

ירון: אנחנו מחוייבים להקלטה. בנוסף להקלטה יש תקציר החלטות.

שרון: הקלטה זה לא תחליף.

ירון: הנושא ידון בהנהלת המועצה.

**החלטה:**

**אישור פרוטוקול 4-24**

מאושר – פה אחד

**אישור פרוטוקול ישיבה שלא מן המניין**

מאושר – פה אחד.

## **2. תב"רים**

שלו: נדרשנו לסדר חלק מהרישומים לפי דרישת משרד הפנים. תודה לדניאל שמרכז את התחום.

**החלטה:**

**אישור התב"רים, כפי שהוצגו ע"י גזבר המועצה**

מאושר פה אחד

למעט תב"ר האחרון מספר – 202419

מאושר - בעד - 18 (ירון רוזנטל, שמעון וייס, מלאכי זמיר, אפי ריפקין, אלי קלופמן, אברהם ווייל, אריה קאהן, גד כהנא, דביר דותן, דני שחור, שרון אבני, פיני סיון, יצחק גרינוולד, מתן יחזקאלי, עדי סמואל, יצחק פריד, עידן בן שמעון, יעקב פרגין) נמנע – 1 (אלחנן פרומר – בשל ניגוד עניינים)

## **3. חידוש היתר אשראי – חח"ד 10% מהתקציב**

שלו: אושר בתחילת שנה 2024 ע"י המליאה הקודמת. משרד הפנים דורש אישור של המליאה החדשה.

שלו סקר את הבעיה התזרימית ואת התלות בהכנסות צפויות ממשרדי ממשלה.

גד: האם תמיכות הם סעיף מותנה או משולמת בכל מקרה?

שלו: תמיכות זה תמיד סעיף מותנה בתקציב.

פיני: מבקש לעדכן את חברי המליאה במידה והמסגרות לא מתאפסת עד 31/1/25

שלו: הנתונים האלה נידונים גם במסגרת ועדת כספים ומופיעים גם בדו"חות הכספיים של המועצה.

פיני: האם נבחנו אפשרות לקחת הלוואה?

שלו: משתדלים לא לעשות שימוש בחח"ד אלא בהלוואות פיתוח שבהם התנאים טובים יותר

אך לעיתים אין ברירה

**החלטה:**

**אישור חידוש להיתר האשראי בסך 10% מהתקציב**

מאושר - פה אחד

#### 4. היטל מבני ציבור

נוסח להצעה חדשה:

המליאה מחליטה כי על מנת לאפשר שימוש יעיל בכספים שיצטברו בקרן היטל מבני ציבור של המועצה, כי יוקצו כ- 75% מהסכומים שייגבו תחילה לטובת בניית מבני ציבור יישובים, והיתרה תשמש לשם בניית מבני ציבור אשכוליים. מטרת ההחלטה היא לסייע במישור התזרימי בבניית מבני הציבור היישוביים, תוך מיקומם בראש סדר העדיפויות של בניית מבני הציבור.

ירון: אנחנו מבקשים שכ – 75% ישאר ביישובים. לא יגבו עבור בניין המועצה מההיטל הזה.

רוב הכסף שיגבה בכל ישוב יושקע בישוב ורק 25% יושקעו באשכול.

יצחק פריד: האם יש שינוי בניוד הכספים מההחלטה הקודמת?

ירון: ההחלטה שלנו מגבילה את הניוד.

עקיבא: שמים בראש סדר העדיפויות בשימוש קודם כל את הישוב. התחשיב לא משתנה.

שמעון וייס: מה המנדט של הישוב לקבל החלטות בעצמו?

שלו: המועצה עדיין מקבלת את ההחלטה אבל היא לא תקבל החלטה בלי הוועד.

ההכרעה בידי המועצה.

פיני: אי אפשר להעביר את הסמכות ממועצה לוועד.

שמעון וייס: הכוח בהחלטה הוא של המליאה. לא של ראש המועצה.

עקיבא: חוק העזר התקבל. אנחנו רק משנים את השימושים

שלו: סעיף 7 נותן מענה לתקופת הביניים.

ירון: ישוב שירצה לבוא לשבת איתנו ולבדוק את התחשיב – בשמחה.

**החלטה:**

**המליאה מחליטה כי על מנת לאפשר שימוש יעיל בכספים שיצטברו בקרן היטל מבני ציבור של המועצה, כי יוקצו כ- 75% מהסכומים שייגבו תחילה לטובת בניית מבני ציבור יישובים, והיתרה תשמש לשם בניית מבני ציבור אשכוליים. מטרת ההחלטה היא לסייע במישור התזרימי בבניית מבני הציבור היישוביים, תוך מיקומם בראש סדר העדיפויות של בניית מבני הציבור.**

מאושר

בעד - 18 (ירון רוזנטל, שמעון וייס, מלאכי זמיר, אפי ריפקין, אלי קלופמן, אריה קהאן,

גד כהנא, דביר דותן, דני שחור, שרון אבני, פיני סיון, יצחק גרינוולד, מתן יחזקאלי,

עדי סמואל, יצחק פריד, עידן בן שמעון, יעקב פרגין, אלחנן פרומר)

מנוע - 1 (אברהם וייל - משפיע מאוד על מגדל עוז)

#### 5. אישור תקציבים והאצלת סמכויות לוועדים מקומיים.

אישור תקציבי הוועדים והאצלת סמכויות, כפי שהוצגו ע"י גזבר המועצה

שם ישוב	האצלת סמכויות
אלון שבות	ארנונות וכן פעולות גביה של ארנונות וועד מקומי גם לגבי חובות עבר, חינוך, שמירה וביטחון, טיפול במבנים, תרבות חינוך וקהילה, דת, חשמל ותאורה, אגרת ביוב, מינהל כללי, קידום תכנון, תחזוקת ישוב ומים, שכירות, גינון,
אלעזר	שמירה וביטחון, טיפול במבנים, תרבות חינוך וקהילה, דת, חשמל ותאורה, מינהל כללי, ביוב, תחזוקת ישוב, גינון.
בת עין	ביטחון, קהילה-תרבות, קליטה, חינוך בלתי פורמאלי, שמירה וביטחון דת, הדברה, גן ילדים, תאורה ותחזוקת ישוב
הר גילה	ארנונות- וועד מקומי וכן פעולות גביה של ארנונות מועצה וועד מקומי גם לגבי חובות עבר, תרבות, חינוך, גינון, שמירה וביטחון, בביוב, קליטה וקהילה, תחזוקת ישוב ומים, שכירות וטיפול במבנים, מינהל כללי, דת וקידום תכנון ופיתוח
כפר עציון	ארנונות וועד מקומי וכן פעולות גביה של ארנונות וועד מקומי גם לגבי חובות עבר, חינוך, אגרת ביוב, שמירה וביטחון, טיפול במבנים, תרבות חינוך וקהילה, דת, חשמל ותאורה, מינהל כללי, תחזוקת ישוב, גינון.
כרמי צור	תרבות, חינוך, קהילה וקליטה, תחזוקת ישוב, קליטה, שמירה וביטחון, ביוב, חשמל וביטחון, גינון.
מגדל עוז	ארנונות- ארנונות מועצה וועד מקומי וכן פעולות גביה של ארנונות מועצה וועד מקומי גם לגבי חובות עבר, שמירה וביטחון, קליטה, טיפול במבנים, ביוב, דת ותרבות ותחזוקת ישוב לרבות גינון.
מועלה עמוס	קהילה-חינוך בלתי פורמאלי, קליטה, גן ילדים, פעוטון, דת, ביוב, תחזוקת ישוב, ארנונה לפי דרישת מועצה, ביטחון, גינון.
מצד	ביטחון, תרבות, חינוך, קהילה וקליטה, מינהל כללי, תחזוקת ישוב – גינון, תאורה, ביוב, טיפול במבנים, דת.
נווה דניאל	דת, אגרת ביוב, חשמל ותאורה, מינהל כללי, תחזוקת ישוב ומים, שמירה, גינון וביטחון, טיפול במבנים, תרבות חינוך וקהילה
נוקדים	חינוך לא פורמאלי, תרבות, קליטה ביטחון, ביוב, תחזוקת ישוב, תברואה, שמירה וביטחון, רוחחה, גינון.
קידר	ארנונות- וועד מקומי וכן פעולות גביה של ארנונות מועצה וועד מקומי גם לגבי חובות עבר, תרבות, חינוך וקהילה, תחזוקת ישוב, שכירויות, טיפול במבנים, שמירה וביטחון, מים וביוב, גינון, חשמל ותאורה ודת, מינהל כללי
ראש צורים	ארנונות- ארנונות מועצה וועד מקומי וכן פעולות גביה של ארנונות מועצה וועד מקומי גם לגבי חובות עבר, שמירה וביטחון, טיפול במבנים, תרבות חינוך, וקהילה, דת, אגרת ביוב, חשמל ותאורה, מינהל כללי, תחזוקת ישוב גינון ומים
תקוע	קהילה, ביטחון, דת, תרבות, חינוך בלתי פורמאלי, אגרת ביוב, טיפול בנכסים ותחזוקת ישוב - תאורה, ניקיון, גינון.

החלטה:

**אישור תקציבים והאצלת סמכויות לוועדים מקומיים.**

מאושר

בעד - 18 (ירון רוזנטל, שמעון וייס, מלאכי זמיר, אפי ריפקין, אלי קלופמן, אריה קהאן

גד כהנא , אברהם וייל , דני שחור, שרון אבני , פיני סיון, יצחק גרינוולד, מתן יחזקאלי  
עדי סמואל , יצחק פריד, עידן בן שמעון, אלחנן פרומר, יעקב פרגין)  
נגד – 1 (דביר דותן – נדרשת ועדת ביקורת לוועד המקומי של מעלה עמוס)

#### 6. צו מיסים 2025

מאשרים את צו מיסים לשנת 2025  
שלו : 7.5 אחוז עליה כולל את המדד. חניונים. תעשייה ומסחר מעל 1000 מ"ר. עד ה – 1.7  
נדרש להגיש. משרד הפנים מנחה עליה ב – 5.2%.  
הדיון סמוך לאישור של 2024 בשל דחיית הבחירות.  
ירון : המדיניות אותה מדיניות. למיטב ידיעתי, אנחנו המועצה האזורית היחידה ביו"ש  
שלא העלתה ארנונה למגורים, פרט לעליה הנדרשת ע"י משרד הפנים.  
על בסיס צו המיסים בונים את התקציב לשנה הבאה.

**החלטה:**

**מאשרים את צו מיסים לשנת 2025**

מאושר - פה אחד

הישיבה ננעלה בשעה : 19:45

הפרוטוקול נרשם ע"י : מורית ינון, מנהלת לשכת ראש המועצה



ירון רוזנטל  
ראש המועצה

נספח 1 :

רשימת התבר"ים - <https://www.baitisraeli.co.il/%D7%AA%D7%91-%D7%A8%D7%99%D7%9D-%D7%9E%D7%9C%D7%99%D7%90%D7%94-5-23>