

תאריך: 15/06/2020
כ"ג סיון תש"ף

הועדה המיוחדת לתכנון ובניה גוש ע צ י ו ן

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית
ישיבה מספר: 2020010 ביום חמישי תאריך 11/06/20 י"ט סיון, תש"ף

השתתפו:

חברים:

נאמן שלמה

זוהרה ישי

מוזמנים:

בקי תורגמן

אשר אוחיון

אלי ללום

עדינה לסקובסקי

חיה מרציאנו

הושעיה הררי

- יו"ר

מהנדסת

- מ"מ מנהלת רישוי

- פקח בניה

- פקח בניה

- בודקת היתרים

- בודקת היתרים

- מנהל אגף תיאום ובקרה

מס' דף: 2

תאריך: 15/06/2020

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי בתפיסה צבאית מספר: 2020010
בתאריך: 11/06/20

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20200013	12030401			304/1	אלטשול יוכבד ומתתיהו	אלעזר 304/1	3
2	20200103	12060300			603	אלעזר אגודה שיתופית	אלעזר 603	4
3	20200107	12100900			1009	אגודה שיתופית אלעזר	אלעזר 1009	5
4	20200108	15074000			740	קיבוץ כפר עציון בשם ישראל, פדה, כוכבא ושרמן	כפר עציון 740	6
5	20190230	11311300			3113	ליפשיץ ורד והדר	אלון שבות 3113	7
6	20200110	23011300			113	קיבוץ ראש צורים	ראש צורים 113	8
7	20200126	11700100			7001	מועצה אזורית גוש עציון	*	9
9	20200115	18100100			1001	מועצה אזורית גוש עציון	מיצד 1001	10

מספר בקשה: 20200013 תיק בניין: 12030401

סעיף 1:

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2020010 בתאריך: 11/06/2020

מבקש:

♦ אלטשול יוכבד ומתתיהו

אלעזר 304/1

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלעזר 304/1

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 304/1 יעוד: מגורים

מ ה ת ה ב ק ש ה:

תוספת בניה עבור דירה מס' 1 בבית משותף מדורג.

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

מספר בקשה: 20200103 תיק בניין: 12060300

סעיף 2:

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2020010 בתאריך: 11/06/2020

מבקש:

♦ אלעזר אגודה שיתופית

אלעזר 603

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלעזר 603

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 603

מ ה ת ה ב ק ש ה :

היתר שינויים- תוספת שטח למבנה מגורים משותף בן 6 קומות - 17 יח"ד

ה ח ל ט ו ת :

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

מספר בקשה: 20200107 תיק בניין: 12100900

סעיף 3:

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2020010 בתאריך: 11/06/2020

מבקש:

♦ **אגודה שיתופית אלעזר**

אלעזר מקווה 1009

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלעזר 1009

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1009 יעוד: בנין צבורי מיוחד

תכנית: 1

מ ה ת ה ב ק ש ה:

תכנית שינויים לאחר ביצוע

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

מספר בקשה: 20200108 תיק בניין: 15074000

סעיף: 4

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2020010 בתאריך: 11/06/2020

מבקש:

• קיבוץ כפר עציון בשם ישראל, פדה, כוכבא ושרמן

כפר עציון 740

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: כפר עציון 740

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 740 יעוד: מגורים ב'

תכנית: 406/2

מ ה ת ה ב ק ש ה:

שינוי מבנה הגג ללא שינוי בשטחים

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

מספר בקשה: 20190230 תיק בניין: 11311300

סעיף 5:

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2020010 בתאריך: 11/06/2020

מבקש:

♦ ליפשיץ ורד והדר

אלון שבות 3113 דירה 1

♦ סוזן וולף

אלון שבות 3113/2

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלון שבות 3113

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 3113

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת בניה ל-2 יח"ד במבנה מדורג קיים.

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

- מאושרות הקלות בשיעור של עד 5% בשטחים

- היות ונתבקשו הקלות הוועדה מזהירה את המבקשים מפני סטיות בביצוע שלא ניתן יהיה להסדירן

מספר בקשה: 20200110 תיק בניין: 23011300

סעיף: 6

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2020010 בתאריך: 11/06/2020

מבקש:

• **קיבוץ ראש צורים**

ראש צורים 113

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: ראש צורים 113

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 113

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

תוספת ושיפוץ למבנה קיים (מבנה לחיילים בודדים)

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

סעיף 7: מספר בקשה: 20200126 תיק בניין: 11700100
פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2020010 בתאריך: 11/06/2020

מבקש:

• מועצה אזורית גוש עציון

ד.ג צפון יהודה אלון שבות מיקוד: 90433

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אלון שבות

שטח מגרש: 2998.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 7001 יעוד: שטח ציבורי פתוח

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הקמת הצללה במגרש 7001 מעל מתקני משחקים.

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

מספר בקשה: 20200115 תיק בניין: 18100100

סעיף 9:

פרוטוקול רשות רישוי בתפיסה צבאית ישיבה מספר: 2020010 בתאריך: 11/06/2020

מבקש:

• מועצה אזורית גוש עציון

ד.נ צפון יהודה אלון שבות מיקוד : 90433

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: מיצד 1001


גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1001 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הצבת מבנה גן ילדים יביל עבודות פיתוח ותשתיות

ה ח ל ט ו ת:

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.


שלמה נאמן - יו"ר הועדה

17/6/2020
תאריך

רשמה: זוהרה ישי