

תאריך: 04/05/2020  
י" אייר תש"ף

הועדה המיוחדת לתכנון ובניה גוש עציון

**פרוטוקול ישיבת הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי**

ישיבה מספר: 2020020 ביום חמישי תאריך 30/04/20 ו' אייר, תש"ף

**השתתפו:**

**חברים:**

נאמן שלמה

זוהרה ישי

**מוזמנים:**

רותם כץ

אשר אוחיון

אלי ללוס

מזרחי דוד

חיה מרציאנו

הושעיה הררי

- יו"ר

מהנדסת

- מנהלת רישוי

- פקח בניה

- פקח בניה

- בודק תכניות

- בודקת תכניות

- מנהל אגף תיאום ובקרה

מס' דף: 2

תאריך: 04/05/2020

פרוטוקול לשיבת הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר. רישוי מספר: 2020020 בתאריך: 30/04/20

### רשימת הבקשות

| ע.מ. | כתובת         | פרטי המבקש                    | מגרש | חלקה | גוש | תיק בניין | בקשה     | סעיף |
|------|---------------|-------------------------------|------|------|-----|-----------|----------|------|
| 3    | נוקדים 0      | אגודה שיתופית נוקדים          | 0    |      |     | 21000000  | 20190211 | 1    |
| 4    | תקוע 1004/7   | מועצה אזורית גוש עציון        | 1004 |      |     | 24100400  | 20200086 | 2    |
| 5    | כפר אלדד 543  | ארקדי אירנה וצורקוב           | 543  |      |     | 32054300  | 20180120 | 3    |
| 6    | א.ת מעלה עמוס | אגודה שיתופית מ.עמוס (יהודית) | 0    |      |     | 33000000  | 20200069 | 4    |
| 7    | כפר אלדד      | ועד כפר אלדד                  | 0    |      |     | 32000000  | 20190163 | 5    |

מספר בקשה: 20190211 תיק בניין: 21000000  
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2020020 בתאריך: 30/04/2020

**סעיף 1:**

**מבקש:**

• **אגודה שיתופית נוקדים**

נוקדים 0

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבניין: נוקדים 0**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 0 יעוד: דרך מאושרת

**מ ה ת ה ב ק ש ה:**

עבודות עפר ותימוך למגרשים ציבוריים

**ה ח ל ט ו ת:**

- הבקשה מאושרת. היתר בניה ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

תיק בניין: 24100400

מספר בקשה: 20200086

**סעיף: 2**

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2020020 בתאריך: 30/04/2020

**מבקש:**

• מועצה אזורית גוש עציון

ד.נ צפון יהודה אלון שבות מיקוד : 90433

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבניין: תקוע 1004/7**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1004

**מ ה ת ה ב ק ש ה:**

הצבת מבנה יביל עבור שלוחה של המועצה

**ה ח ל ט ו ת:**

- הבקשה מאושרת. היתר בניה ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

מספר בקשה: 20180120 תיק בניין: 32054300  
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2020020 בתאריך: 30/04/2020

**סעיף 3:**

**מבקש:**

• **ארקדי אירנה וצורקוב**

שכונת כפר אלדד בנוקדים 543 מיקוד : 90916

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבניין: כפר אלדד 543**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 543 יעוד: אזור מגורים א

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

הסדרת בית מגורים חד משפחתי

**ה ח ל ט ו ת:**

הבקשה מאושרת. ההיתר ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

- מאושרות הקלות בשיעור של עד 5% ב.קווי בנין צידיים

מספר בקשה: 20200069 תיק בניין: 33000000

**סעיף 4:**

פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר. רישוי ישיבה מספר: 2020020 בתאריך: 30/04/2020

**מבקש:**

• **אגודה שיתופית מ.עמוס (יהודית)**

מעלה עמוס 35

סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבניין: א.ת מעלה עמוס**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 0

**מ ה ו ת ה ב ק ש ה:**

שינוי להיתר מס' 20180082

לצמצום שטח הקמת מערכת פוטוולטאית קרקעית טרקר לייצור חשמל בהספק עד

בהספק עד 3.31מגה- ואט במגרשים מס' 47-44, 52-50

**ה ח ל ט ו ת:**

- הבקשה מאושרת. היתר בניה ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

סעיף 5: מספר בקשה: 20190163 תיק בניין: 32000000  
פרוטוקול הועדה המיוחדת לתכנון ובניה ר.רישוי ישיבה מספר: 2020020 בתאריך: 30/04/2020

**מבקש:**

• ועד כפר אלדד  
כפר אלדד 621  
סוג בקשה: בקשה להיתר

**כתובת הבניין: כפר אלדד**


גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 0

**מהות הבקשה:**

בקשה לביצוע עבודות עפר ותימוך לבניית מבנה רב תכליתי למגרשים 1104 ו621

**החלטות:**

- הבקשה מאושרת. היתר בניה ינתן אחר עמידה בכל דרישות מחלקת הרישוי- יש לפנות למחלקה לתיאום.

  
\_\_\_\_\_  
שלמה נאמן - יו"ר הועדה

04/05/20  
תאריך  
רשמה: זוהרה ישי