



**מועצה אזורית גוש עציון**  
**הוועדה לבחירת יועצים – נוהל בחירת יועצים**  
**פרוטוקול**

לדיון מס' 2020/01

הדיון נערך יום שני 20 אפריל 2020  
 הוזמנו: **יפה שיטרית** - מנכ"לית המועצה, **שלו קיים** - גזבר המועצה, **עקיבא סילבצקי** - יועמ"ש המועצה, **ליאור בוסקילה** - מנהל מח' מכרזים.

**על סדר היום:**

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי, ניהול ופיקוח הנדסי ותכנוני לבניית מבנה חדש למועצה אזורית גוש עציון באזור התעשייה מגדל עוז מגרש 300 בדגש על בנייה ירוקה.

המועצה אזורית גוש עציון פנתה ל 4 מנהלי פרויקטים שונים בהתאם לנוהל בחירת יועצים להציע הצעות למתן שירותי, ניהול ופיקוח הנדסי ותכנוני לבניית מבנה חדש למועצה אזורית גוש עציון באזור התעשייה מגדל עוז מגרש 300 בדגש על בנייה ירוקה, המציעים הגישו את הצעתם **כנדרש**.

**סיכום ההצעות כדלהלן:**

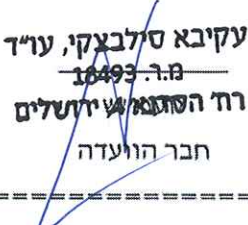
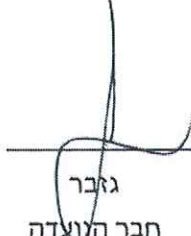
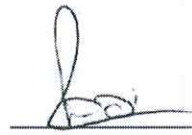
אמת המידה	נקודות	אהוד תייר	ניסים שוקר	ש.י. שאול גינת	נחשון הנדסה
1. הערכת ניסיון המציע בתהליכי ניהול תכנון ופיקוח	15%	15%	15%	15%	15%
2. הערכת ניסיון המציע בניהול פיקוח (כולל פיקוח עליון וסיום עבודות הקבלן)	15%	15%	15%	15%	14%
3. מספר עובדים אשר עוסקים בניהול ופיקוח המועסקים אצל המציע	10%	10%	10%	3%	10%
4. ותק מנהל הפרויקט שיעמיד המשרד לטובת מכרז זה	10%	10%	10%	10%	10%
5. מספר פרויקטים שהמציע ביצע בסדר גודל של לפחות 30 מיליון ₪	10%	10%	10%	10%	0%
6. התרשמות כללית של ועדה ע"י ועדת התקשורת	10%	10%	5%	5%	0%
7. עמידה בלוחות זמנים ובתקציב פרויקט	10%	10%	5%	7%	8%
8. מחיר	15%	5%	15%	10%	0%
9. ניסיון בבנייה ירוקה	5%	5%	5%	5%	5%
10. סה"כ	100%	90%	90%	80%	62%

**דיון:** על פי אמות המידה שנקבעו בפנייה של המועצה למציעים נמצא שוויון בניקוד בין מציע מספר 1 חברת אהוד תייר בע"מ לבין מציע מספר 2 חברת ניסים שוקר בע"מ, מטעם זה הוועדה החליטה לפעול בהתאם לסעיף 5 המופיע בהזמנה שנשלחה למציעים: "המועצה שומרת על הזכות לסטות מכללי ניקוד אלו לפי שיקול דעתה, במקרים המצדיקים זאת."

הוועדה בהתרשמותה מההצעה אותה הגישה חברת אהוד תייר בע"מ בחרה לתת לה ההעדפה בהיותה חברה גדולה עם ניסיון בפרויקטים גדולים כפי שהציגה.

**החלטה:** הועדה לבחירת יועצים מאשרת להתקשר עם חברת אהוד תייר בע"מ בהיותה מגישת ההצעה העומדת בתנאי הסף כנדרש במסמכי הפנייה להציע הצעות, ובשל היותה חברה גדולה עם ניסיון בפרויקטים גדולים ובהיקף כספי שיאושר ע"י גזבר המועצה.

=====

		22.4.2020
		תאריך
 <b>עקיבא סילבצקי, עו"ד</b> <b>מ.ר. 10493</b> <b>רד הסתגלות יזרעלים</b> חבר הוועדה	 גזבר חבר הוועדה	 מנכ"לית המועצה יו"ר הוועדה

=====

אני מאשר את החלטת הועדה לבחירת היועצים

22.4.2020  
\_\_\_\_\_  
תאריך

  
 שלמה נאמן - ראש המועצה